



## רשומות

# ילקוט הפרסומים

15 בינואר 2015

6967

כ"ד בטבת התשע"ה

עמוד

עמוד

2827	הודעה על מינוי ממונה לפי חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה.....	2826	מינוי לפי חוק בתי המשפט.....
2827	אצילת סמכויות לפי חוק-יסוד: הממשלה.....	2826	מינוי יושב ראש ועדת עררים לפי חוק נכי המלחמה בנאצים וחוק בתי דין מינהליים.....
2827	הסמכת מפקחים לפי חוק התכנון והבנייה.....	2826	מינוי יושב ראש מותב בוועדת עררים לפי חוק נכי רדיפות הנאצים וחוק בתי דין מינהליים.....
2828	מינוי יושבת ראש ועדת אתיקה לשופטים בבתי המשפט .	2826	מינוי יושב ראש מותב לוועדת ערעור לפי חוק הנכים (תגמולים ושיקום) וחוק בתי דין מינהליים.....
2828	הרשאה והסמכה לפי חוק החומרים המסוכנים.....	2826	כתב מינוי לפי החוק לעידוד השקעות הון.....
2828	תיקון מינוי רשויות תימרון מקומיות לפי תקנות התעבורה.....	2826	כתב מינוי לפי חוק לעידוד השקעות הון בחקלאות.....
2828	הודעה על מינוי מנהלת ארנונה (בנימינה-גבעת עדה).....	2826	הודעה על הנחת תכנית לפי חוק הניקוז וההגנה מפני שיטפונות.....
2829	הודעות לפי חוק התכנון והבנייה.....	2826	הודעה על אישור תכנית ניקוז לפי החוק האמור.....
2872	הודעות לפי חוק הצהרות מוות.....		
2873	בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט.....		
2876	הודעות מאת הציבור.....		

## מינוי

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 10(א)3 ו-10(ב) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובהסכמת נשיא בית המשפט העליון, אני ממנה בזה את סאב דבור, שופט של בית משפט שלום ורשם של בית משפט מחוזי, בהסכמתו, לכהונה בפועל כשופט בית המשפט המחוזי בנצרת.

תוקף המינוי לשנה אחת.

ר' בטבת התשע"ה (28 בדצמבר 2014)  
(חמ 3-107)

## בנימין נתניהו

ראש הממשלה

וממלא מקום שר המשפטים

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשס"ד, עמ' 306.

## מינוי יושב ראש ועדת עררים

לפי חוק נכי המלחמה בנאצים, התשי"ד-1954, ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לחוק נכי המלחמה בנאצים, התשי"ד-1954 (להלן – החוק), ולפי סעיפים 5(א) ו-5(ב) לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, ובהסכמת נשיא בית המשפט העליון, אני ממנה את השופט אבישי רובס, שופט של בית משפט שלום, ליושב ראש ועדת עררים לפי החוק, במחוז חיפה.

תוקף המינוי לשלוש שנים, מיום כ"ח באדר התשע"ה (19 במרס 2015).

כ"ט בכסלו התשע"ה (21 דצמבר 2014)  
(חמ 3-99-107)

## בנימין נתניהו

ראש הממשלה

וממלא מקום שר המשפטים

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ד, עמ' 76; התשל"ט, עמ' 88.

<sup>2</sup> ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

## מינוי יושב ראש מותב בוועדת עררים

לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז-1957, ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 16 לחוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז-1957 (להלן – החוק), ולפי סעיפים 5(א) ו-5(ב) לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, וסעיף 16 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ולאחר התייעצות עם נשיא בית המשפט העליון, אני מאריך את מינויו של אברהם קסירר, שופט בקצבה של בית משפט שלום, ליושב ראש מותב בוועדת עררים לפי החוק, במחוז תל אביב.

תוקף המינוי לשלוש שנים, מיום ד' באדר התשע"ה (23 בפברואר 2015).

כ"ט בכסלו התשע"ה (21 דצמבר 2014)  
(חמ 3-100-107)

## בנימין נתניהו

ראש הממשלה

וממלא מקום שר המשפטים

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ז, עמ' 163; התשל"ח, עמ' 212.

<sup>2</sup> ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

<sup>3</sup> ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

<sup>4</sup> י"פ התשע"ג, 3448.

## מינוי יושב ראש מותב לוועדת ערעור

לפי חוק הנכים (תגמולים ושיקום), התשי"ט-1959 [נוסח משולב], ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 26 לחוק הנכים (תגמולים ושיקום), התשי"ט-1959 [נוסח משולב] (להלן – החוק), ולפי סעיפים 5(א) ו-5(ב) לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, ובהסכמת נשיא בית המשפט העליון, אני מאריך בזה את מינויו של זאיד פלאח, שופט של בית משפט שלום, ליושב ראש ועדת ערעור לפי החוק, במחוז חיפה.

תוקף המינוי לשלוש שנים, מיום א' בניסן התשע"ה (21 במרס 2015).

כ"ט בכסלו התשע"ה (21 דצמבר 2014)  
(חמ 3-323-207)

## בנימין נתניהו

ראש הממשלה

וממלא מקום שר המשפטים

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 276; התש"ן, עמ' 152.

<sup>2</sup> ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

<sup>3</sup> י"פ התשע"ב, עמ' 2863.

## כתב מינוי

לפי החוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(א)1 לחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959, אני ממנה את צביקה לייבוביץ לחבר מינהלת מרכז ההשקעות כנציג רשות המסים.

תוקף המינוי מיום חתימתו.

י"א בתמוז התשע"ד (9 ביולי 2014)  
(חמ 3-506-67)

## יאיר לפיד

שר האוצר

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 234.

## כתב מינוי

לפי חוק לעידוד השקעות הון בחקלאות, התשמ"א-1980

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(א)2 לחוק לעידוד השקעות הון בחקלאות, התשמ"א-1980, אני ממנה את גד הילמן לחבר מינהלת מרכז השקעות הון בחקלאות, כנציג רשות האוצר.

תוקף המינוי מיום חתימתו.

י"ג בשבט התשע"ד (14 בינואר 2014)  
(חמ 3-1404)

## יאיר לפיד

שר האוצר

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"א, עמ' 56.

## הודעה על הנחת תכנית

לפי חוק הניקוז וההגנה מפני שיטפונות, התשי"ח-1957

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 19 לחוק הניקוז וההגנה מפני שיטפונות, התשי"ח-1957, שתכנית הניקוז "נחל חילון-נעמן, קטע עין המפרץ-ים", שהחליטה עליה רשות ניקוז גליל מערבי, הונחה במשרדי רשות הניקוז והעתק ממנה הונח במשרדי הרשויות המקומיות הנכללות בתחום רשות הניקוז.

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ח, עמ' 4; התשס"ו, עמ' 351.

אצילת סמכות זו תקפה כל עוד הנאצל הוא עובד הרשות.  
 כ"ב בכסלו התשע"ה (14 בדצמבר 2014)  
 (חמ 17-3-ה1)

**ישראל כ"ץ**

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

**הסמכת מפקחים**

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכות שר הפנים לפי סעיף 257א(א) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), שנאצלה לי, ולאחר שעברו הכשרה מתאימה, כאמור בסעיף 257א(א) לחוק, אני מסמיך את האנשים המנויים להלן, למפקחים לצורך ביצוע החוק והתקנות לפיו:

**מחוז צפון**

אבי אלמקיאס	קרית שמונה
מירב בסול	מבוא העמקים
רנאן דאהר	לב הגליל
זוהר יוסופוב	עכו
רומן קובל	שפלת הגליל
גיאי שגיאי עטיה	עפולה
רונית בלישע	גליל עליון

**מחוז חיפה**

תומר רצון	פרדס-חנה-כרכור
לואי פלאח	רכס הכרמל

**מחוז מרכז**

שר אל ארביב	רעננה
כפיר חיים בללי	יבנה
שמעון ניסימוב	כפר סבא
אייל שיליאן	נתניה
אליהו ללו און	מצפה אפק
יוסף שכטר	מצפה אפק

**מחוז תל אביב**

אילת לוי	חולון
דולי אביבה סיטבון	רמת השרון
אמיר סרור	גבעתיים
פנטהון קינדה	תל אביב
יבגניה לויט	אזור
תמיר טרקין גטצ'או	אור יהודה

**מחוז ירושלים**

ליטל חן	ירושלים
מיכאל יפלאח	ירושלים
פנינה כהן	ירושלים
שגיאי עוזרי	ירושלים

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450.  
<sup>2</sup> י"פ התשנ"ו, עמ' 3072.

התנגדות על פי החוק האמור ניתן להגיש לרשות ניקוז גליל מערבי, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו.  
 המען להגשת התנגדות הוא: רשות ניקוז ונחלים גליל מערבי, ד"ג אשרת 25209.

כ"ג בכסלו התשע"ה (15 בדצמבר 2014)  
 (חמ 71-3-ה1)

**יאיר שמיר**

שר החקלאות ופיתוח הכפר

**הודעה על אישור תכנית ניקוז**

לפי חוק הניקוז וההגנה מפני שיטפונות, התשי"ח-1957

בהתאם להוראות סעיף 24 לחוק הניקוז וההגנה מפני שיטפונות, התשי"ח-1957 (להלן – חוק הניקוז), אני מודיע, כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק הניקוז ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לענייני ניקוז, אישרתי את תכנית הניקוז "הסדרת תעלות אזוריות ז-3 מורד ו-5 של רשות ניקוז קישון" שהודעות בדבר הפקדתן פורסמו בילקוט הפרסומים 6564, התשע"ג, עמ' 3540.

עותקים מתכנית הניקוז המאושרות, הונחו במשרדי רשות הניקוז ובמשרדי הרשויות המקומיות הנכללות בתחום רשות הניקוז.

ל' בכסלו התשע"ה (22 בדצמבר 2014)  
 (חמ 71-3-ה2)

**יאיר שמיר**

שר החקלאות ופיתוח הכפר

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ח, עמ' 4.  
<sup>2</sup> ק"ת התשנ"ו, עמ' 111.

**הודעה על מינוי ממונה**

לפי חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה

אני מודיע כי בתוקף סמכותי<sup>1</sup> לפי ההגדרה "הממונה" שבסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011<sup>2</sup> (להלן – החוק), מיניתי את מפקח העבודה צורי זונורי, לממונה לעניין פרק ב' לחוק.  
 כ"ו בכסלו התשע"ה (18 בדצמבר 2014)  
 (חמ 4478-3)

**נפתלי בנט**

שר הכלכלה

<sup>1</sup> ק"ת התשע"ג, עמ' 966.  
<sup>2</sup> ס"ח התשע"ב, עמ' 62.

**אצילת סמכויות**

לפי חוק-יסוד: הממשלה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 33(ב) לחוק-יסוד: הממשלה<sup>1</sup>, אני אוצל בזה את סמכותי<sup>2</sup> לפי סעיף 5(א) לפקודת הטלגרף האלחוטי [נוסח חדש], התשל"ב-1972<sup>3</sup>, לתת רישיונות לתחנות טלגרף אלחוטי, בכלי טיס הרשומים בישראל, לרומן דיונגוף, עובד רשות התעופה האזרחית במשרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן – הרשות).

<sup>1</sup> ס"ח התשס"א, עמ' 158.

<sup>2</sup> י"פ התשכ"ד, עמ' 1879.

<sup>3</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 25, עמ' 505.

טור א' הסעיף	טור ב' החיקוק	טור ג' הסמכויות
16	החוק	סמכות ביקורת

ההרשאה וההסמכה יעמדו בתוקפן כל עוד הממונים משמשים בתפקידם במשרד להגנת הסביבה.  
(חמ 2418-3) בטבת התשע"ה (23 בדצמבר 2014)

#### טטיאנה לסיצה מהל הממונה

#### תיקון מינוי רשויות תימור מקומיות

לפי תקנות התעבורה, התשכ"א-1961

בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, אני מתקן את מינוי רשויות תימור מקומיות, כך שבסעיף 2, פסקה (ב2) - תימחק.  
י"ד בטבת התשע"ה (5 בינואר 2015)  
(חמ 766-3-17)

#### מאיר חן

המפקח הארצי על התעבורה

- <sup>1</sup> ק"ת התשכ"א, עמ' 1425.  
<sup>2</sup> י"פ התש"ע, עמ' 2302; התשע"א, עמ' 1289.

#### הודעה על מינוי מנהלת ארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה, כי בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה מליאת המועצה המקומית בנימינה-גבעת עדה, בישיבתה מיום כ"ג בכסלו התשע"ה (15 בדצמבר התשע"ה), את ליאורה ורדי, מנהלת מחלקת גבייה, למנהלת הארנונה לעניין החוק האמור.

כל מינוי קודם למנהל ארנונה - בטל.

ח' בטבת התשע"ה (30 בדצמבר 2014)  
(חמ 265-3-2)

פנחס פינקי (זוארץ)  
ראש המועצה המקומית  
בנימינה-גבעת עדה

- <sup>1</sup> ס"ח התשל"ו, עמ' 252.

#### מחוז דרום

שירה שירי אטדגי	אשדוד
אסתר תרי עטיה	אשדוד
שלמה ביתן	שפיר
נטלי חיון	באר שבע
אביתר חיות	קרית גת
שחר קדוש	קרית גת
גאי שבו	קרית גת
סיגלית פנקר	דימונה
מרינה גילגור	דימונה
דנה לוי	לכיש

תוקף ההסמכה כל עוד משמש המפקח במשרתו.  
הסמכות קודמות של המנויים לעיל, למפקחים - בטלות.

ב' בטבת התשע"ה (24 בדצמבר 2014)  
(חמ 715-3-37)

#### שוקי אמרני

המנהל הכללי של משרד הפנים

#### מינוי יושבת ראש ועדת אתיקה לשופטים

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 16ב(א) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ולאחר התייעצות עם שר המשפטים, אני ממנה בזה את השופטת אסתר חיות, שופטת של בית המשפט העליון, ליושבת ראש ועדת אתיקה לשופטים.

תוקף המינוי מיום כ"ה בטבת התשע"ה (16 בינואר 2015).  
כהונתה של שופטת בית המשפט העליון, מרים נאור, כיושבת ראש ועדת אתיקה לשופטים תסתיים ביום כ"ד בטבת התשע"ה (15 בינואר 2015).

כ"ט בכסלו התשע"ה (21 בדצמבר 2014)  
(חמ 4489-3)

#### אשר גרוניס

נשיא בית המשפט העליון

- <sup>1</sup> ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשס"ז, עמ' 28.  
<sup>2</sup> י"פ התשע"ב, עמ' 5710.

#### הרשאה והסמכה

לפי חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993

בתוקף סמכותי לפי הסעיפים המפורטים בטור א' להלן, של החיקוק המפורט בטור ב' שלצד, אני מרשה ומסמיכה את העובדים ששמותיהם מפורטים להלן, בסמכויות כמפורט בטור ג':

שלומית כורם  
יוליה גינבורג  
גרשון שורץ

- <sup>1</sup> ס"ח התשנ"ג, עמ' 28; התשנ"ג, עמ' 143.

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### מחוז ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 12946**

### שם התכנית: תוספת בנייה בג'בל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 12946

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

**סוג היחס**

מס' התכנית

ביטול א/2683

ביטול 62

כפיפות ב/5166

כפיפות מק/5022 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים, שכל' ג'בל מוכבר,

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

קואורדינטה X: 223400

קואורדינטה Y: 628450

**גושים וחלקות:**

גושים בחלקיות: 31239, לא מוסדר.

**מטרת התכנית:**

תוספת קומות ויח"ד לבניינים קיימים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 6 לאזור מגורים ב'.
2. הרחבת בינוי ל- 4 מבני מגורים קיימים עד 160% בנייה ו- 4 קומות בהתאם לנספח הבינוי.
3. שימור המבנה ההיסטורי וקביעת הוראות לשימורו.
4. הגדלת שטחי הבנייה המרביים וקביעתם ל- 3421 מ"ר שטחים מרביים, מתוכם 2806 מ"ר שטחים עיקריים ו- 615 מ"ר שטחי שירות.
5. קביעת בינוי ל- 20 יח"ד בשטח התכנית.
6. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.
7. קביעת שטחים עם זיקת הנאה לציבור והוראות לפיתוחם.
8. קביעת תנאים להיתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnrim.gov.il](http://www.pnrim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים

ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות ימצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 14396**

**שם התכנית: בנין חדש בן 4 קומות מעל חניה**

**תת קרקעית, ג'בל אל מוכבר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 14396

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

**סוג היחס**

מס' התכנית

ביטול 2691

ביטול 62

כפיפות ב/5166

כפיפות מק/5022 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים, ג'בל אל מוכבר,

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

קואורדינטה X: 222813

קואורדינטה Y: 629617

**גושים וחלקות:**

גושים בחלקיות: 30920, לא מוסדר.

**מטרת התכנית:**

קביעת בינוי לבנין בן 4 קומות מעל חניה תת קרקעית ו- 7 יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד למגורים ומבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת מס' יח"ד ל- 7 יח"ד.
3. קביעת מס' הקומות המרבי ל- 4 קומות מעל חניה תת קרקעית.
4. קביעת גובה מרבי ל- 15.79 מטר מעל 0.00.

5. קביעת שטחי הבנייה המרביים לסה"כ הבניין ל- 1108.60 (מתוכם 600.30 מ"ר שטחים עיקריים ו- 508.30 מ"ר שטחי שירות).
  6. קביעת קווי בנין מרביים חדשים.
  7. קביעת בינוי ליצירת דירה עבור אנשים בעלי מוגבלות בקומת קרקע.
  8. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.
  9. קביעת הוראות בגין הריסה.
  10. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
  11. קביעת הוראות בגין זיקת הנאה לאורך חזית הבנין.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**  
**14426**

**שם התכנית: שינוי ייעוד שטח והקמת 2 בתי מגורים**  
**- ראס אל עמוד**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 14426

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	2668
ביטול	62
כפיפות	5166/ב
כפיפות	מק/5022 א

בעיתונים, **השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: ירושלים. שכל ראס אל עמוד,  
 הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

קואורדינטה X: 222650  
 קואורדינטה Y: 630550

#### **גושים וחלקות:**

גוש: 29987, לא מוסדר, חלקי חלקות: 100.

#### **מטרת התכנית:**

הריסת בנין קיים ובניית 2 בתי מגורים בגובה של 4 קומות.

#### **עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 6 מיוחד, חצר לשימור סלעים ומערות לשימור, למגורים ומבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת בינוי להקמת שני מבני מגורים בני 4 קומות.
3. קביעת הוראות לקומת חניה תת קרקעית.
4. הגדלת מס' יחידות הדיור המרבי וקביעתן ל- 7 יח"ד.
5. קביעת בינוי לשימוש ציבורי בקומת הקרקע של בנין ב'.
6. שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
7. הגדלת שטחי הבנייה לסה"כ 1925 מ"ר, מתוכם 934 מ"ר שטחים עיקריים ו- 991 שטחי שירות.
8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
9. קביעת הוראות בגין הריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**  
**101-0186346**

#### **שם התכנית: מחלף רמת שלמה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0186346 גרסת: הוראות - 20 תשריט - 15  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	4573
שינוי	במ/ 4520
שינוי	7649
שינוי	11085
שינוי	3235
כפיפות	13260
כפיפות	תמא/ 70/3

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ירושלים, כביש 1 (9-שדרות יגאל ידין), רמת שלמה, מרחב נחל צופים  
 קואורדינטה X: 220504  
 קואורדינטה Y: 634942  
 הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 30243 חלקי חלקות: 158, 160, 161, 163, 164, 167, 173, 176, 177.  
 גוש: 30244 חלקי חלקות: 105, 189.  
 גוש: 30561 חלקי חלקות: 2.  
 גוש: 30562 חלקות במלואן: 70.  
 גוש: 30562 חלקי חלקות: 19.  
 גוש: 30564 חלקי חלקות: 2, 49, 50, 51, 52.  
 גוש: 30758 חלקי חלקות: 21.  
 גוש: 30761 חלקי חלקות: 5, 6.  
 גוש: 31351 חלקי חלקות: 1.

לא מוסדר:

גוש: 999 חלקי חלקות: 99.

**מטרת התכנית:**

הקמת מחלף רמת שלמה לטובת ביטול הצומת המרומזרת על כביש 1 (ארצי) והסדרת התנועות אל שכונת רמת שלמה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד מדרך, דרך ו/או טיפול נופי, מעבר ציבורי להולכי רגל, דרך יער, שטח נוף פתוח, שצ"פ, שטחים לפי ייעוד בתכנית מאושרת אחרת לשטח לדרך, לדרך ו/או טיפול נופי.
- קביעת שימוש בדרך בהתאם לפרק א' בחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965
- קביעת השטח בו תותר הקמת מערכת כבישים.
- קביעת הוראות בדבר עיצוב גשרים ומבני כביש.
- קביעת תחום הסטיות המותרות מתכנית זו לרבות שינויים במיקום תוואי הכבישים בתוך השטח התחום ע"י הקו הכחול.
- קביעת הוראות בדבר עיצוב נופי, פיתוח ושיקום נופי בשטח הדרכים, בהתאם לנספח הפיתוח.

- קביעת תנאים והוראות למניעת מפגעים סביבתיים ותנאים לקבלת היתרי בנייה ו/או הרשאות.
- קביעת הוראות בדבר גדרות ומדרגות להריסה או להעתקה.
- הרחבת דרכים קיימות ו/או מאושרות.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור/העתקה/עקירה.
- קביעת הוראות להפעלת הכביש.
- קביעת הוראות בנושא ארכאולוגיה.
- הסדרת תשתיות לרבות העתקה בתחום התכנית.
- קביעת הוראות בנושא ניקוז.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה**

**מפורטת מס': 7212 א**

**שם התכנית: תוספת בנייה ברח' הצפירה 6, שכ'**

**המושבה הגרמנית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 7212 א

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	2878
ביטול	62
כפיפות	ב/ 5166
כפיפות	מק/ 5022 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים רחוב: הצפירה 6.

שכ' המושבה הגרמנית,

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

**גושים וחלקות:**

גוש: 30010, מוסדר, חלקות במלואן: 74.  
קואורדינטה X: 220825  
קואורדינטה Y: 630162

**מטרת התכנית:**

תוספת בנייה בכל קומות הבניין לשם הרחבת יחידות דיור קיימות

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 לאזור מגורים ב'.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
3. קביעת קווי בנין לבנייה, כאמור.
4. הגדלת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
5. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל- 852.13 מ"ר (מתוכם 724.09 מ"ר שטחים עיקריים ו- 128.04 מ"ר שטחי שירות).
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
8. קביעת הוראות בגין מס' קומות.
9. קביעת הוראות בגין מס' יחידות דיור.
10. קביעת הוראות בגין סטייה ניכרת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/05/2013 ובילקוט הפרסומים 6596, התשעג, עמוד 4814, בתאריך 23/05/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**101-0055632**

**שם התכנית: הארכיון הציני, ירושלים**

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0055632 גרסת: הוראות - 60 תשריט - 36

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	א / 2932
שינוי	4300

**סוג היחס**

ביטול  
כפיפות

**מס' התכנית**

4758  
ב / 5166

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים רחוב: שד שז"ר.

מתחם הכניסה לעיר. שדרות זלמן שז"ר מצפון, בניי האומה ממזרח למגרש. בשטח הידוע בשם הארכיון הציני. הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

**גושים וחלקות:**

גוש: 30863, מוסדר, חלקות במלואן: 9.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 30863 - גוש ישן: 30155.

קואורדינטה X: 219075

קואורדינטה Y: 632780

**מטרת התכנית:**

קביעת זכויות לארכיונים, למוסדות מורשת ולמוסדות ציבור

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד קרקע משטח למוסד למבנים ומוסדות ציבור ודרך מוצעת.
2. קביעת הוראה להפקעת שטח לדרך
3. קביעת הוראות לזיקת הנאה לציבור למעבר רגלי ולמעבר לכלי רכב
4. קביעת שימושים לארכיונים, למוסדות מורשת ולמוסדות ציבור.
5. קביעת זכויות בנייה של 47,319 מ"ר, מתוכם 21,761 מ"ר עיקרי, 5,700 מ"ר שירות על קרקעי, ו- 19,858 מ"ר שירות תת קרקעי.
6. קביעת גובה מבנים - עד 12 קומות + קומת גלריה וע"פ תכנית הבינוי
7. קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
8. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים להעתקה, שימור ועקירה.
9. קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה
10. קביעת קוי בניין ומרווחי בנייה.
11. קביעת הוראות לזיקת הנאה לציבור.
12. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/09/2013 ובילקוט הפרסומים 6669, התשעד, עמוד 502, בתאריך 07/10/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il).



מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**101-0074096**

**שם התכנית: תוספת קומות ויח"ד**  
**בשכונת ואדי אל ג'וז**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0074096 גרסת: הוראות - 12 תשריט - 8

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	2639
ביטול	62
כפיפות	ב/5166
כפיפות	מק/5022 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירושלים רחוב: אל מקדיס'  
ואדי אל ג'וז-רח' אל מקדיס'

**גושים וחלקות:**

לא מוסדר:  
גוש: 30518 חלקות במלואן: 35.  
גוש: 30518 חלקי חלקות: 901.  
קואורדינטה X: 222675  
קואורדינטה Y: 633125

**מטרת התכנית:**

תוספת קומות ויח"ד בשכ' ואדי אל ג'וז.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד שטח ממגורים 4 למגורים ב'.
2. קביעת בינוי לתוספת 2 קומות מעל בנין קיים בן 2 קומות מעל קומת מסד חלקית.
3. קביעת מס' הקומות ל-4 קומות מעל קומת מסד חלקית.
4. קביעת מס' יח"ד ל 8 יח"ד.
5. קביעת היקף שטחי הבנייה ל 1209מ"ר מהם 1160מ"ר שטחים עיקריים ו 49 מ"ר שטחי שירות.
6. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.
7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
8. קביעת קווי בנין חדשים לתוספת בנייה.
9. קביעת הוראות בינוי, פיתוח ותנאים למתן היתר.
10. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/08/2014 ובליקוט הפרסומים 6859, התשע"ד, עמוד 7602, בתאריך 19/08/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים

טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: בית שמש  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**102-0066951**

**שם התכנית: בית שמש רובע ד2**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 102-0066951 גרסת: הוראות - 28 תשריט - 23

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	בש/200
כפיפות	תממ/30/1

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: בית שמש.

מרחבי תכנון גובלים: מטה יהודה.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:  
גוש: 34149 חלקי חלקות: 1, 11, 28.  
גוש: 34295 חלקי חלקות: 6.  
קואורדינטה X: 196801  
קואורדינטה Y: 624408  
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להקמת שכונת מגורים בת כ- 1322 יחידות דיור + 150 יח"ד מוגן עם השירותים הנלווים וכן, שטחי מסחר, משרדים ותעסוקה, מבני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. שינוי יעודי הקרקע מ"לאזור מגורים" ו"שטח לשימור נופי" לאזור מגורים ב', לאזור מגורים ג', לשטח מבנים ומוסדות ציבור, למגורים ומבנים ומוסדות ציבור, לדרך, לשטח ציבורי פתוח, לדיור מיוחד, למסחר ומשרדים, לככר עירונית, ליער, למסחר ולתעסוקה וכן, משטח החקלאות ליער.
- ב. קביעת השימושים במגרשים בשטח התכנית.
- ג. קביעת סך יחידות הדיור בתכנית של 1,322 יח"ד, בתוספת 150 יח"ד מוגן.
- ד. קביעת הוראה לתוספת של כ- 148 יח"ד בהתאם לאופי אכלוס השכונה.
- ה. קביעת שטחי בנייה מרביים של כ- 269,924 מ"ר עיקרי כ- 146,060 מ"ר שרות.
- ו. קביעת הוראות לבניית מגורים.

- ז. קביעת גובה בנייה של עד 8 קומות מעל הכניסה הקובעת למבני מגורים, עד 4 קומות למבני ציבור.
- ח. קביעת קווי בניין.
- ט. קביעת הוראות בינוי ופיתוח והוראות להכנת תכניות בינוי למתחמי בנייה.
- י. קביעת הוראות לשטחי יער.
- יא. קביעת הוראות בדבר התוויית דרכים, מערכת תנועה, תחבורה ציבורית, מסלולי אופניים.
- יב. קביעת הוראות והנחיות לפיתוח השטחים הפתוחים הציבוריים לרבות הוראות בדבר הטיפול במי נגר.
- יג. קביעת הוראות בנושאים סביבתיים.
- יד. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.
- טו. קביעת הוראות בדבר ממצאים ארכיאולוגיים.
- טז. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- יז. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/04/2013 ובילקוט הפרסומים 6593, התשעג, עמוד 4684, בתאריך 19/05/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, נחל שורק 10 בית שמש 99100 טלפון: 02-9900778, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

דלית זילבר

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז ירושלים

## מחוז תל-אביב

מחוז : תל-אביב, מרחבי תכנון מקומי :  
קרית אונו, גלילית מחוז תל אביב

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': תגפ/ 599 /1 / קא/ 387**

**שם התכנית: שכונת האקליפטוסים תל השומר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': תגפ/ 599 /1 / קא/ 387

**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	R/ 6
שינוי	קא/ 300 /1
כפיפות	תמא/ 4 /2

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית אונו .  
יישוב: תחום שיפוט מחוז/ גלילי - מחוז תל אביב .

## גבולות התכנית:

בתחום מחנה תל השומר  
מצפון - דרך דורי  
ממזרח - דרך מס' 4622 (המשך רחוב לוי אשכול בקרית אונו)  
ממערב - מחנה תל השומר  
מדרום - "פרדס בחיסכון" בתחום עיריית קריית אונו

## גושים וחלקות:

גוש: 6231 חלקות במלואן: 113, 141.  
גוש: 6231 חלקי חלקות: 4 - 6, 58, 86, 94, 96, 98, 100, 111, 112, 140.  
גוש: 6232 חלקי חלקות: 27 - 29, 43.  
גוש: 6233 חלקי חלקות: 43, 78.  
גוש: 6486 חלקי חלקות: 103, 110, 125, 128, 131.  
גוש: 6487 חלקות במלואן: 132.  
גוש: 6488 חלקות במלואן: 11 - 22, 20, 32, 40, 41, 43, 44, 48, 52, 55, 57, 59, 65, 66, 68, 89, 91, 93, 95, 97, 99, 105.  
גוש: 6488 חלקי חלקות: 8, 9, 33, 34, 38, 39, 42, 45, 47, 53, 54, 83, 85, 87, 102.  
גוש: 6489 חלקות במלואן: 1 - 1, 47, 49, 67, 70, 76, 78, 80, 83, 85, 94.  
גוש: 6490 חלקי חלקות: 38, 41 - 41, 50, 180, 499, 502.  
גוש: 6497 חלקות במלואן: 100 - 103.  
גוש: 6497 חלקי חלקות: 104, 235.

## מטרת התכנית:

- שינוי שטח ביעוד חקלאי לטובת הקמת שכונת מגורים חדשה בת כ-2,800 יח"ד, מתוכן 200 יח"ד ל"דוור מיוחד", במסגרת תכנית מפורטת.
- הקצאת שטחים לצורכי ציבור בהיקף הנדרש לשכונה וכן למרקם הבנוי מצפון.
- הקמת פארקים רחבי ידיים.
- שמירת ערכי הטבע וחורשות האקליפטוסים הקיימות ושילובם בשטחי כלל היעודים בתכנית.
- תכנון המרחב ביצירת רחובות, כיכרות, שטחים ציבוריים פתוחים וקביעת השימושים בהם.
- קביעת אתרים לשימור, מיקומם וסיווגם.
- תכנון מתארי לחלק משטח מתחם התכנית.
- קביעת הוראות בדבר הכנת תכנית לאיחוד וחלוקה.

## עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע חקלאית ושטח המשמש כיום למחנה צבאי- מתקן בטחוני לאזורים ביעודים הבאים:
  - תכנית מפורטת:
    - מגורים ד'
    - מעורב מגורים, מסחר, תעסוקה
    - מגורים מיוחד
    - מבנים ומוסדות ציבור
    - שטחים ציבוריים פתוחים

מס' התכנית	סוג היחס
תא/ ל 3	שינוי
תא/ 1437 ד	שינוי
תא/ 1076	שינוי
תא/ 2566	שינוי
תא/ 842 א	שינוי
תא/ 1170	שינוי
תא/ 1350 א	שינוי
תא/ 1350 ב	שינוי
תא/ 1350	שינוי
תא/ 1700 ו	שינוי
תא/ 1700 ז	שינוי
תא/ 1700 א/ 3	שינוי
תא/ 1700 א/ 2	שינוי
תא/ ל 1	שינוי
תא/ ל 2	שינוי
תא/ 2812	שינוי
תא/ 1700 ב	שינוי
תא/ 3484	שינוי
תא/ 1111	שינוי
תא/ 1437	שינוי
תא/ 842	שינוי
תא/ ל	שינוי
תא/ 2716 ד	שינוי

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: תל אביב-יפו.

**גבולות התכנית:**

התכנית ממוקמת בין דרך נמיר וחוף הים, מרחוב פרופס צפונה עד הגבול העירוני עם הרצליה, וגבולותיה הם: בצפון - קו גבול שטח השיפוט של תל אביב-יפו ומתחם הקאנטרי-קלאב במזרח - דרך נמיר, שכונת אזורי חן ורח' קדושי השואה במערב - הים, הגבול המערבי של גושים 6609, 6621, 6632, 6896 בדרום - רח' פרופס והמשכו עד חוף תל-ברוך מרחבי תכנון גובלים: הרצליה, רמת השרון.

**גושים וחלקות:**

גושים בשלמות: 6609.  
גוש: 6610 חלקות במלואן: 3, 12, 15, 17, 19.  
גוש: 6610 חלקי חלקות: 4, 8.  
גוש: 6620 חלקות במלואן: 28, 32, 33, 43, 50.  
גוש: 6620 חלקי חלקות: 4, 9, 10, 15, 31, 35, 36, 42.  
גוש: 6621 חלקות במלואן: 3, 4, 7, 9, 12.  
גוש: 6621 חלקי חלקות: 8.  
גוש: 6630 חלקי חלקות: 797.  
גוש: 6632 חלקות במלואן: 1, 5, 9, 11, 14, 17, 36, 37, 159, 161, 174, 195, 198, 201, 204, 226, 228, 270, 274, 276, 292, 295, 321, 325, 331, 335, 349, 353, 362, 369, 402, 405, 447, 449, 451, 453, 455, 457, 459, 461, 463, 465.

- מסחר ומבנים ומוסדות ציבור  
- דרכים מוצעות  
2. תכנית מתארית:  
- מגורים  
- מבנים ומוסדות ציבור  
- שטחים ציבוריים פתוחים  
- דרכים מוצעות  
- שטח לתכנון בעתיד  
3. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.  
4. קביעת הוראות בנייה, כדלקמן:  
- קביעת מס' יחידות הדיור ושטחי הבנייה המותרים  
- קביעת התכנית המותרת  
- קביעת מרווחים בין המבנים  
- קביעת גובה בניינים מותר  
- הנחיות לבינוי  
- הנחיות לעיצוב אדריכלי  
5. התווית דרכים חדשות והרחבת דרכים קיימות.  
6. קביעת הוראות והנחיות לשימור מבנים.  
7. קביעת הוראות לפיתוח תשתיות.  
8. קביעת הנחיות סביבתיות.  
9. קביעת שלבים לפיתוח והתניות לביצועם.  
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/05/2014 ובילקוט הפרסומים 6800, התשע"ד, עמוד 5480, בתאריך 12/05/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית אונו, רבין יצחק 41 קרית אונו 5551042, ועדה מקומית - מחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב-יפו  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**תא/ 3700**

**שם התכנית: תוכנית מתאר לצפון מערב העיר למגורים, מסחר, מלונאות**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': תא/ 3700  
**איחוד וחלוקה:** תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	תא/ 1170 ב
שינוי	תא/ 2566 א

גוש: 6632 חלקי חלקות: 38, 272, 273, 277, 278, 291, 293, 500.  
גוש: 6896 חלקות במלואן: 2, 3, 5, 12, 84 - 95.  
גוש: 6896 חלקי חלקות: 37, 82, 204.  
גוש: 7224 חלקות במלואן: 15.  
גוש: 7224 חלקי חלקות: 9, 19, 22.

### מטרת התכנית:

תכנון רובע עירוני חדש בצפון-מערב העיר לאורך חוף הים ופארק חוף רחב היקף, המאופיין בשילוב שימושי קרקע מגוונים באופן הנותן מענה לצרכי כלל האוכלוסייה למטרות מגורים, מלונאות, תעסוקה, מסחר, בנייני ציבור ושטחים פתוחים, תוך שילוב עקרונות פיתוח בני-קיימא ליצירת סביבה ידידותית ואיכותית.  
כל זאת באמצעות קביעת הוראות והנחיות בנושאים הבאים:

א. קביעת זכויות בנייה למגורים בהיקף שבין 11,480 יח"ד 12,980 יח"ד, עפ"י החלוקה הבאה:

1. 8,320 יח"ד רגילות בשטח עיקרי ממוצע 120 מ"ר ליח"ד.
  2. 1,000 יח"ד קטנות בשטח עיקרי ממוצע 60 מ"ר ליח"ד.
  3. מתן אפשרות לחלוקה של עד 1,500 יח"ד רגילות לקבלת עד 3,000 יח"ד קטנות נוספות.
  4. דיוור בהישג יד בהיקף של 2,160 יח"ד בשטח עיקרי ממוצע 60 מ"ר ליח"ד.
  5. אפשרות של המרת חלק מזכויות הבנייה למגורים לשימושי מלונאות, מסחר ו/או תעסוקה.
- ב. קביעת זכויות בנייה למלונאות בהיקף של 60,000 מ"ר שטח עיקרי להקמת 1,500 חדרי מלון לפחות, וקביעת הוראות להקצאת מגרשים למלונאות ונופש בשיעור של 30% מתוך המגרשים שבייעוד מגורים מיוחד משולב מלונאות ונופש.
- ג. קביעת זכויות בנייה לתעסוקה בהיקף של 147,416 מ"ר ולמסחר בהיקף של 67,738 מ"ר - שטח עיקרי.
- ד. הקצאת כ- 200 דונם להקמת בנייני ציבור, וקביעת הוראות ברמה מפורטת ל- 2 מגרשים של מבני ציבור ראשיים המהווים את קרית החינוך, והקצאת שטח לספורט עבור מתקני ספורט בהיקף של עד 3,000 מושבים.

ה. קביעת הוראות ברמה מפורטת לפיתוח סביבת חוף הים כשטח פתוח לציבור, פיתוח פארק חופי רחב וטיילת, תוך שילוב של 3 מוקדי פיתוח בעורף החוף, 4 מוקדים לשירותי חוף, חניונים ציבוריים תת-קרקעיים מתחת לכיכרות עירוניות בקצה השדרות העירוניות, תוך שמירה על הסביבה החופית ושימור ערכי הטבע המאפיינים את מצוק הכורכר וקביעת תנאים לביצועם מתוקף תכנית זו.

ו. הדגשת הפעילות האורבנית לאורך המשך רח' אבן גבירול כרחוב עירוני ראשי, דרך הים, ולאורך שש שדרות היורדות אל הים. תכנון רשת רחובות עירוניים ראשיים ברמה מפורטת, הכוללים מדרכות להולכי רגל ושבילים לרוכבי אופניים, וקביעת תנאים לביצועם

מתוקף תכנית זו. כל זאת במטרה לאפשר הקדמת פיתוח מערכת הדרכים הראשית על תשתיותיה בשלבים המוקדמים של מימוש התכנית, וללא תלות בתכניות המפורטות.

ז. קביעת הוראות ברמה מפורטת להקמת מתקנים הנדסיים ותחנת משנה (תחמ"ש) של חברת החשמל.

ח. קביעת הוראות ותנאים באזור תחום חשיפה לרעש (תח"ר) לרבות התניית מימוש זכויות בנייה למגורים ב- 3 מגרשים המוגדרים בתכנית בכפוף לשינוי מגבלות התח"ר.

ט. קביעת עקרונות בנייה, פיתוח והנחת תשתיות התואמים אמות מידה של "בנייה ירוקה".

י. קביעת הוראות לשימור עתיקות באתרים ארכיאולוגיים מוכרזים.

יא. קביעת עקרונות לשמירת תוואי למערכת תחבורה עתירת נוסעים (מתע"ן) עפ"י תמ"א 23א, שמירת רצועה לתכנון תוואי מערכת הולכה לגז טבעי עפ"י תמ"א 37 וסימון תוואי הולכה חלופי בתחום הפארק הלינארי.

יב. חלוקת השטח לחמישה מתחמי תכנון, קביעת ייעודי הקרקע, זכויות הבנייה לביצוע איחוד וחלוקה בעתיד נפרדות בכל אחד מהמתחמים, כך שיאפשרו הכנת תכניות מפורטות הכוללות איחוד וחלוקה מחדש באופן נפרד ובלתי תלוי ביניהן.

יג. שינוי ייעוד של אזור מגורים, מגורים מיוחד, מלונאות ונופש, שטחים ציבוריים פתוחים, חוף רחצה, שטח לספורט, אזור לקריית חינוך נוער וספורט, אזור מים ציבורי, אזור פיתוח חוף הים משנה א', אזור פיתוח חוף הים משנה ב', אזור פיתוח חוף הים משנה ג', שטחים פרטיים פתוחים, דרכים ואזור לתכנון בעתיד - לאזורי ייעוד של מגורים, מגורים משולבים עם מסחר/תעסוקה, מגורים מיוחד ב' (עם אפשרות לשילוב מלונאות ותעסוקה), מגורים מיוחד משולב מלונאות ונופש, מגרש מיוחד בעל אופי ציבורי לדיוור בר-השגה עירוני, מגורים מיוחד, מלונאות ונופש, אזור מסחרי, אזור מסחרי מיוחד, אזור תעסוקה, בנייני ציבור, שטח לספורט, פארק חוף, רצועת חול, מוקד פיתוח, שטחים ציבוריים פתוחים, שטחים פרטיים פתוחים, שצ"פ עם אופציה לדרך, דרכים ומתקנים הנדסיים, כמסומן בתשריט.

יד. לשנות בהתאם לכך את התכניות הבאות: תכנית תא/ 842 שפורסמה לתוקף בי.פ. 1257 מיום 27.1.66; תכנית תא/ 842 א שפורסמה לתוקף בי.פ. 2228 מיום 17.6.76; תכנית מפורטת תא/ 1076 שפורסמה לתוקף בי.פ. 1531 מיום 12.6.69; תכנית מתאר תא/ 1111 שפורסמה לתוקף בי.פ. 1515 מיום 27.3.69; תכנית מפורטת תא/ 1170 שפורסמה לתוקף בי.פ. 1531 מיום 12.6.69; תכנית מפורטת תא/ 1170/ב שפורסמה לתוקף בי.פ. 4901 מיום 12.7.2000; תכנית מפורטת תא/ 1350 שפורסמה לתוקף בי.פ. 1705 מיום 1.3.71; תכנית מפורטת תא/ 1350 א שפורסמה לתוקף בי.פ. 4186 מיום 27.1.94; תכנית מפורטת תא/ 1350 ב שפורסמה לתוקף בי.פ. 4668 מיום 4.8.98; תכנית

מס' התכנית	סוג היחס
תא/ 3577	שינוי
תא/ 58	שינוי
תא/ מ	שינוי
תא/ 2268	שינוי
תא/ 615	שינוי
תא/ ע/ 1	שינוי
תא/ ג	שינוי
תא/ 998	שינוי
תא/ ע	שינוי
תא/ 44	שינוי
תא/ מק/ 3829	שינוי
תמא/ 2/4	כפיפות
תמא/ 15	כפיפות
תא/ 2650 ב	כפיפות
תמא/ 34 ב/ 3	כפיפות
תמא/ 13	כפיפות

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תל אביב-יפו רחוב: הירקון .  
רחוב הירקון 298-306 זוגי ברובע 3.  
רחוב שינקין 65 בלב העיר.

#### גבולות התכנית:

הירקון 298-306: שטח התחום ממערב ע"י רחוב הירקון, מדרום ע"י רחוב כ"ג יורדי הסירה, מצפון רחוב צידון וממזרח חלקות 14, 7 בגוש 6962.  
שינקין 65: בניין לשימור במגרש בפינת הרחובות שינקין 65 והגלבוש.

#### גושים וחלקות:

גוש: 6962 חלקות במלואן: 10 - 13, 161, 179.  
גוש: 7438 חלקות במלואן: 28.

#### מטרת התכנית:

א. העברת זכויות בנייה ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות עפ"י תכנית השימור, ברחוב שינקין 65, לבניין ברחוב הירקון 298-306 (להלן הבניין ברחוב הירקון).  
ב. הוספת עד 5 קומות לבניין ברחוב הירקון כך שבמקום 11 קומות מעל קומת קרקע יהיו 16 קומות מעל קומת הקרקע.  
ג. הוספת 728 מ"ר שטח עיקרי למלונאות 160 מ"ר שטח עיקרי למגורים ו-291.2 מ"ר שטחי שירות לבניין ברחוב הירקון.  
ד. הוספת שטח עיקרי למלונאות לשימושים נלווים בתת הקרקע (בקומת המרתף העליונה) בהיקף של 684 מ"ר.  
ה. קביעת פריסת השימושים מעל קומת הקרקע בבניין שברחוב הירקון, כך ששתי הקומות העליונות בלבד יישמשו למגורים ויתר הקומות יישמשו למלונאות.  
ו. קביעת הוראות לגבי מרפסות.  
ז. קביעת זכויות בנייה בשפ"פ עבור הקמת מבנה מסחרי ומעלית לחניון התת קרקעי בתכנית שלא תעלה על 60 מ"ר.

מתאר תא/ 1437 שפורסמה לתוקף בי.פ. 3565 מיום 12.6.88; תכנית מתאר ומפורטת תא/ 1437 / ד שפורסמה לתוקף בי.פ. 4434 מיום 8.8.96; תכנית מפורטת תא/ 1700 / א / 2 שפורסמה לתוקף בי.פ. 3448 מיום 5.5.87; תכנית מפורטת תא/ 1700 / א / 3 שפורסמה לתוקף בי.פ. 4117 מיום 3.6.93; תכנית מפורטת תא/ 1700 / ב שפורסמה לתוקף בי.פ. 3494 מיום 25.10.87; תכנית מפורטת תא/ 1700 / ו שפורסמה לתוקף בי.פ. 3579 מיום 28.8.88; תכנית מפורטת תא/ 1700 / ז שפורסמה לתוקף בי.פ. 3921 מיום 12.9.91; תכנית דרך מפורטת תא/ 2716 / ד שפורסמה לתוקף בי.פ. 5006 מיום 24.7.01; תכנית מתאר תא/ 2566 שפורסמה לתוקף בי.פ. 5647 מיום 29.3.07; תכנית מתאר תא/ 2566 / א שפורסמה למתן תוקף בי.פ. 6068 מיום 7.3.10; תכנית מתאר תא/ ל שפורסמה לתוקף בי.פ. 718 מיום 19.2.53; תכנית מתאר תא/ ל / 1 שפורסמה לתוקף בי.פ. 3565 מיום 12.6.88; תכנית מתאר תא/ ל / 2 שפורסמה לתוקף בי.פ. 3527 מיום 1.3.88; ותכנית מתאר תא/ ל / 3 שפורסמה לתוקף בי.פ. 3855 מיום 7.3.91.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/09/2010 ובילקוט הפרסומים 6147, התשע"א, עמוד 466, בתאריך 21/10/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו טלפון: 03-7247262, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il).

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב-יפו

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': תא/ מק/ 4105**

**שם התכנית: העברת זכויות מרחוב שינקין 65 לרחוב הירקון 298-306**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': תא/ מק/ 4105  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	תא/ 191
שינוי	תא/ 2720
שינוי	תא/ מק/ 3982
שינוי	תא/ מק/ 3939
שינוי	תא/ מק/ 3893
שינוי	תא/ מק/ 3862

מחוז : תל-אביב, מרחב תכנון מקומי : רמת השרון  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**553-0148916**

**שם התכנית: רמת השרון - גוש 6415 - רחוב גולן 1**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת השרון מופקדת תכנית מפורטת מס': 553-0148916 גרסת: הוראות - 8 תשריט - 9

**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
רש/ 526 ג	שינוי
רש/ 900	כפיפות
רש/ 210 א	כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: רמת השרון רחוב: גולן 1.

קואורדינטה X: 184730

קואורדינטה Y: 672783

**גושים וחלקות:**

גוש: 6415, מוסדר, חלקי חלקות: 154, 509.

**מטרת התכנית:**

1. איחוד חלקות 509 ו-154 וחלוקה בהסכמת הבעלים.
2. שינוי ייעוד של חלק מחלקה 154 בשיעור של כ- 16.0 מ"ר מדרך מאושרת לאזור מגורים ב' ללא הוספת זכויות.
3. שינוי ייעוד של חלק מחלקה 509 בשיעור של כ- 2.0 מ"ר מההפקעה לצרכי דרך לאזור מגורים ב' ללא תוספת זכויות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

איחוד חלקות 509 ו-154 וחלוקה בהסכמת הבעלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה רמת השרון, שד ביאליק 41 רמת השרון 47207 טלפון: 03-5483829

ח. הבטחת ביצוע השימור בבניין ברחוב שינקין 65.  
ט. הגדלת השפ"פ על חשבון תא שטח המיועד למגורים, מסחר ותיירות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

במגרש המוסר:

א. העברת זכויות בנייה ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות במגרש ברחוב שינקין 65, למגרש המקבל ברחוב הירקון 298-306.

ב. הפחתת 130 מ"ר עיקרי במבנה לשימור בהגבלות מחמירות ברחוב שינקין 65.

ג. הבטחת סיום עבודות השימור במבנה לשימור ברחוב שינקין 65 בהתאם להנחיות מחלקת השימור, כתנאי למימוש זכויות הבנייה המועברות.

במגרש המקבל ברחוב הירקון:

א. תוספת של 728 מ"ר שטחים עיקריים בייעוד מלונאות ותוספת של 160 מ"ר שטחים עיקריים בייעוד למגורים.

ב. תוספת של 291 מ"ר שטחי שירות לקומות המלונאיות המתווספות.

ג. תוספת של עד 5 קומות.

ד. תוספת של 684 מ"ר שטחים עיקריים לייעוד מלונאות לשימושים נילווים בתת הקרקע.

ה. קביעת שימושים לפי חלוקת הקומות:

1. קומת קרקע- מלונאות (כולל מסחר והסעדה), מבואת מבנה המגורים ושטח שירות.

2. קומה שמעל קומת הקרקע (למעט שתי קומות עליונות)- מלונאות (תוספת של 9 קומות מלונאות ביחס לתכנית תא/ 3577).

3. שתי קומות עליונות (בכל חלופת גובה של הבניין)- מגורים- (גריעה של 4 קומות מגורים ביחס לתכנית תא/ 3577).

4. קומת מרתף- שטחי שירות ושטחים נילווים למלונאות, ושטחי שירות לפי תכנית על.

ו. קביעת הוראות לגבי מרפסות.

ז. הצגת פתרון תנועה כולל למתחם ת"א הקטנה.

ח. קביעת זכויות בשפ"פ עבור הקמת מבנה מסחרי ומעלית לחניון התת קרקעי, בתכנית שלא תעלה על 60 מ"ר.

ט. הגדלת השפ"פ על חשבון תא השטח המיועד למגורים מסחר ותיירות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/08/2013 ובילקוט הפרסומים 6575, התשע"ג, עמוד 4029, בתאריך 14/04/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו טלפון: 03-7247262, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

גילה אורון  
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
מחוז תל-אביב

### מחוז חיפה

מחוז : חיפה, מרחבי תכנון מקומי :  
רכס הכרמל, מחוז חיפה- גלילית

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**356-0150946**

**שם התכנית: שכונת "לב כרמל" בעספיא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 356-0150946

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 792
שינוי	ג/ 400
שינוי	עד/ 155
שינוי	ג/ 604
שינוי	ג/ 611
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 6
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עספיא, שטח התכנית נמצא בעספיא ממערב לדרך מס' 672, בתפר שבין עספיא לדלית אל כרמל.

### גושים וחלקות:

מוסדר:  
גוש: 17133 חלקי חלקות: 20, 40.  
גוש: 17134 חלקות במלואן: 4, 55, 56, 58, 59, 60.  
גוש: 17134 חלקי חלקות: 1, 42, 44, 45, 47, 57.  
גוש: 17158 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 21, 23, 24.

### מסרת התכנית:

הסדר ופיתוח של שכונת מגורים הכוללת גם שילוב שטחי מגורים ומסחר, הקמת מתחם מסחרי מרכזי משולב במבנה ציבורי, הקצאת דרכים ושטחים ציבוריים פתוחים.

### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעודי קרקע משטח חקלאי למגורים ומסחר, מגורים מסחר מבנים ומוסדות ציבורי, שטח ציבורי פתוח, חניון ודרכים.
- שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח למגורים ומסחר.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות בנייה בשטח התכנית.
- התוויית צירי תחבורה ורחובות וחיבורם למערכת הדרכים הקיימת בישוב.
- התוויית קווי ביוב וחיבורם לתחנת השאיבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/04/2014 ובילקוט הפרסומים 6798, התשעד, עמוד 5357, בתאריך 11/05/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה רכס הכרמל, דאלית אל-כרמל 30056, טלפון: 04-8399382, ועדה מקומית לתכנון ולבניה מקומית מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnrim.gov.il](http://www.pnrim.gov.il).

מחוז : חיפה, מרחב תכנון מקומי : חיפה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**  
**304-0157719**

**שם התכנית: חפ/2339 הגנים הבהאיים, מתקן הנדסי וסביבתי**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 304-0157719

### איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	חפ/ מק/ 1400 יב/ 1
שינוי	חפ/ 143
שינוי	חפ/ 422
כפיפות	חפ/ 1400 יב
כפיפות	חפ/ 1400 שש
כפיפות	חפ/ 229 ה
כפיפות	חפ/ 363
כפיפות	חפ/ מק/ 229 י/ 2
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 יב/ 4

**סוג היחס****מס' התכנית**

כפופות פמ /מק/ 1400

כפופות חפ/ 229 י/ 5

כפופות תמא/ 38

כפופות חפ/ 229 י/ 1

כפופות חפ/ 229 י/ 1

כפופות חפ/ מק/ 1400 תט

כפופות חפ/ מק/ 1400 גב

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: חיפה רחוב: שלהוב ג'מיל, ליד שדרות הציונות, במתחם הגנים הבהאיים

**גושים וחלקות:**

לא מוסדר:

גוש: 10811 חלקות במלואן: 72, 304.

גוש: 10811 חלקי חלקות: 67, 274.

**מטרת התכנית:**

הקמת מבנה הנדסי למערכת מיזוג לצורך שימור מבנה כיפת הזהב בגנים הבהאיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד ממגורים ג' לאזור מגורים א', מתקנים הנדסיים ושטח פרטי פתוח.
2. קביעת זכויות והוראות בנייה ופיתוח.
3. שינוי קווי בניין
4. הוספת שימוש משרדים לאזור המגורים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה טלפון: 04-8356807

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרדס חנה - כרכור  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**353-0124206**

**שם התכנית: מגורים ושטחי ציבור ברחוב המעלה  
בפרדס חנה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור מופקדת תכנית מפורטת מס': 353-0124206

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
ש/ 209	שינוי
ש/ 288	שינוי
ש/ 1	שינוי
ש/ 116	שינוי
ש/ 414 במ	כפופות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: פרדס חנה-כרכור רחוב: דרך למרחב .

יישוב: פרדס חנה-כרכור רחוב: המעלה .

תכנית זו חלה על השטח הנמצא בפינת הרחובות המעלה ודרך למרחב בפרדס חנה.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 10103 חלקות במלואן: 314, 317, 344, 345.

גוש: 10103 חלקי חלקות: 326, 331, 346.

**מטרת התכנית:**

הקמת בית מגורים ויעוד שטחי ציבור ברחוב המעלה שבמרכז פרדס חנה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. שינוי ייעוד קרקע מאתר לבנין ציבורי לאזור מגורים ב'.
- ב. שינוי ייעוד קרקע מדרך לשטח ציבורי פתוח, לחניה ולמבנים ומוסדות ציבור.
- ג. שינוי ייעוד קרקע ממגורים ג' לשטח למבנים ומוסדות ציבור, דרך ושטח ציבורי פתוח.
- ד. קביעת תנאים לבנייה ולפיתוח השטח.
- ה. קביעת זכויות והוראות בנייה, הוראות בנין ועיצוב, תנאים להיתר ולפיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרדס חנה-כרכור 37000 טלפון: 077-9779903

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות



התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: רכס הכרמל  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**356-0144261**

**שם התכנית: דלית אל כרמל - שכונת ואדי אל-פס**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רכס הכרמל מופקדת תכנית מפורטת מס': 356-0144261

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
400 /ג	שינוי
עד/ 2007 /ב	שינוי
עד/ 253	שינוי
עד/ 300	שינוי
ג/ 604	שינוי
עד/ 111	שינוי
עד/ 112	שינוי
עד/ במ/ 132	שינוי
תממ/ 6	פירוט
תמא/ 4 /18	כפיפות
תמא/ 35	כפיפות
ג/ 792	כפיפות
עד/ 163	כפיפות
עד/ 252	כפיפות
תמא/ 34 /ב	כפיפות
תמא/ 3 /78	כפיפות
תמא/ 34 /ב	כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: דלית אל-כרמל.  
 דלית אל כרמל. צפון מזרח שטח השיפוט.  
 מרחבי תכנון גובלים: גלילית - מחוז חיפה.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 11501 חלקי חלקות: 35, 36, 39, 40, 87.

גוש: 11502 חלקי חלקות: 34.

גוש: 11506 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 62, 63, 77, 92, 95, 96.

גוש: 11506 חלקי חלקות: 33, 34, 40, 41, 42, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 78, 79, 91, 97.

גוש: 11507 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 41, 58, 61, 62, 63, 64.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: עירון  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ענ/ 1241**  
**שם התכנית: שכונת מגורים בצפון ג'ת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ענ/ 1241

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
400 /ג	שינוי
ענ/ 1052	שינוי
ג/ 1009	שינוי

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ג'ת.

**גושים וחלקות:**

גוש: 8810 חלקי חלקות: 28 - 31, 33, 35, 39 - 54, 57, 58, 60 - 62, 64, 65.

גוש: 8811 חלקי חלקות: 39, 62, 64, 65, 67, 69.

גוש: 8819 חלקי חלקות: 1.

גוש: 8820 חלקות במלואן: 15 - 23, 31.

גוש: 8820 חלקי חלקות: 1 - 5, 7, 9 - 14, 26, 28.

גוש: 8822 חלקי חלקות: 1, 2, 5, 6, 9, 15.

גוש: 8824 חלקי חלקות: 1, 5, 7, 10-13, 16-18, 21, 30.

**מסרת התכנית:**

הקמת שכונת מגורים וסגירת הפער במחסור הקיים בכפר ג'ת לעניין שטחים למבני הציבור ומוסדות החינוך.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד קרקע חקלאית לשטחים לבנייני ציבור לחינוך, מגורים, דרכים, ושטחים ציבוריים פתוחים.
- התווית דרכים.
- קביעת שימושים המותרים בכל ייעוד.
- קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/05/2013 ובילקוט הפרסומים 6596, התשע"ג, עמוד 4831, בתאריך 23/05/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ים 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עירון, עארה ערערה 30025 טלפון: 04-6351789, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מכניות חוקר וסדרי עבודות), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**353-0076737**

**שם התכנית: מגרש מסחרי ג - מול היקב - זכרון יעקב**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 353-0076737  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מק/ש/ 499/ב
שינוי	ש/ 499

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: זכרון יעקב .

**גושים וחלקות:**

גוש: 11307, מוסדר, חלקי חלקות: 10.

**מטרת התכנית:**

הקמת גן ילדים פרטי.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הוספת שימוש של שירותי ציבור פרטיים סחירים בשטח מסחרי.

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונים בתאריך 23/07/2014 ובילקוט הפרסומים 6810, התשעד, עמוד 5817, בתאריך 01/06/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095

טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שומרון, המייסדים 54 זכרון יעקב 30950 טלפון: 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il)

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**353-0122184**

**שם התכנית: שינוי ייעוד בגוש 11322, חלקה 63 - זכרון יעקב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 353-0122184

גוש: 11507 חלקי חלקות: 1, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 55, 56, 57, 59, 60.  
גוש: 11508 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 6, 116.  
גוש: 11508 חלקי חלקות: 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 82, 114.  
גוש: 11509 חלקות במלואן: 58, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 67.  
גוש: 11509 חלקי חלקות: 51, 52, 54, 56, 57, 66, 68, 69, 70, 71, 73, 75, 77, 111, 116, 126, 127.  
גוש: 17134 חלקות במלואן: 1.  
גוש: 17134 חלקי חלקות: 42, 47.  
גוש: 17158 חלקות במלואן: 22.  
גוש: 17158 חלקי חלקות: 24, 30.  
גוש: 17159 חלקי חלקות: 13.  
גוש: 17160 חלקי חלקות: 14.

**מטרת התכנית:**

הסדרת שכונת מגורים קיימת הכוללת כ- 650 יח"ד קיימות ותוספת זכויות בנייה לעוד כ-4750 יח"ד נוספות (סה"כ כ-5400 יח"ד), הקצאת שטח למוסדות ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים ושטחי מסחר ושירותים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. שינוי ייעוד מחקלאי ל-מגורים א, מגורים ומסחר, מסחר ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור, דרך מוצעת, דרך משולבת, שטח ציבורי פתוח, מתקנים הנדסיים.
- ב. שינוי ייעוד משצ"פ למגורים.
- ג. שינוי ייעוד ממוסדות ומבני ציבור למגורים.
- ד. שינוי ייעוד מדרך ל-שצ"פ, דרך משולבת, מגורים.
- ה. שינוי ייעוד משביל לדרך מוצעת.
- ו. שינוי ייעוד משביל למגורים.
- ז. קביעת תכליות המותרות לכל ייעוד בקרקע.
- ח. קביעת הוראות בנייה בשטח התכנית.
- ט. התווית צירי תחבורה ורחובות וחיבורם למערכת הדרכים הקיימת ביישוב.
- י. קביעת רצועת תשתיות וזיקות הנאה לצורך העברת תשתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רכס הכרמל, אבא חושי שד עספיא 10 דאלית אל-כרמל 30056 טלפון: 04-8399382

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת

## מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: הוד השרון  
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
הר/3/329/3 כג

### שם התכנית: לב מגדיאל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': הר/3/329/3 כג  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
הר/3/329/3	שינוי
הר/1002	כפיפות

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: הוד השרון רחוב: טרומפלדור, כיכר מגדיאל

### גושים וחלקות:

גוש: 6412 חלקות במלואן: 113, 127.

גוש: 6412 חלקי חלקות: 153.

### מטרת התכנית:

התחדשות עירונית של אזור כיכר מגדיאל באמצעות תוספת של מגורים, מסחר, ושימושים ציבוריים, תוך שימור אופי המרקם ההיסטורי של המושבה ופיתוח מרחב ציבורי איכותי.

### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מסחרי (בו שימוש מותר למסחר ומגורים) לאזור מגורים ד' ולאזור מגורים, מסחר ותעסוקה.
- שינוי ייעוד מיוחד לאזור מסחר ותעסוקה ולאזור מגורים, מסחר ותעסוקה.
- שינוי ייעוד ממעבר הולכי רגל ודרך מוצעת למבנים ומוסדות ציבור.
- שינוי קו בנין קדמי מ-5 מ' ל-0 מ' לכיוון כיכר מגדיאל והרחובות סוקולוב וטרומפלדור.
- שינוי קו בנין קדמי מ-5 מ' ל-2.5 מ' ברח' חנקין.
- ביטול דרך והרחבת מגרש ביה"ס וגן הילדים.
- קביעת הוראות בנייה ופיתוח.
- קביעת בנין הדואר הקיים לשימור.
- הקצאת 100 מקומות חניה במרתף לטובת כלל הציבור.
- קביעת הוראות להכנת תכנית לאיחוד וחלוקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/04/2014 ובילקוט הפרסומים 6790, התשע"ד, עמוד 4956, בתאריך 24/04/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה הוד השרון, בן גמלא יהושע 28 הוד השרון 4532235 טלפון: 09-7759666, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
ש/188	שינוי
ש/67	שינוי
ש/54	שינוי
ש/1121/א	שינוי
ש/961/א	שינוי
ש/950/א	שינוי
ש/11	שינוי

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: אלון יגאל .

החלקה נמצאת בזכרון יעקב בין רחובות יגאל אלון בצד המערבי ודרך פינלס בצד המזרחי, כמסומן בתשריט בקו כחול כהה.

### גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 11322 חלקות במלואן: 63.

גוש: 11322 חלקי חלקות: 88, 91.

### מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מאזור מלונאות ונופש לאזור מגורים א', שצ"פ, מתקנים הנדסיים, חניון ודרך, תוך קביעת הוראות בנייה, זכויות בנייה, תכליות ושימושים.

### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מלונאות ונופש לאזור מגורים א', שצ"פ, מתקנים הנדסיים, חניון ודרך.
- קביעת הוראות בנייה, זכויות בנייה, תכליות ושימושים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/07/2014 ובילקוט הפרסומים 6835, התשע"ד, עמוד 6713, בתאריך 14/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095, טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה שומרון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טלפון: 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

יוסף משלב

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז חיפה

מחוז : מרכז, מרחב תכנון מקומי : טיבה  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**3400 טב**

**שם התכנית: תכנית מתאר מקומית טיבה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': טב/3400

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: טיבה.

הקרקע הכלולה בתכנית זו נמצאת בין קווי אורך 197000 203375 לבין קווי רוחב 687800 682875.

הרשויות הגובלות בתחום התכנית הן :

בצפון : מועצה אזורית לב השרון, תחום איו"ש

בדרום : מועצה אזורית דרום השרון, עיריית טירה

במזרח: תחום איו"ש.

במערב : מועצה אזורית לב השרון, עיריית קלנסווה

**גושים וחלקות:**

גוש: 7803 חלקות במלואן: 20 - 26, 28 - 35, 37, 39.

גוש: 7803 חלקי חלקות: 17, 19, 42.

גוש: 7806 חלקות במלואן: 6 - 26, 28.

גוש: 7806 חלקי חלקות: 3, 5.

גוש: 7824 חלקות במלואן: 2 - 5, 7 - 9, 26 - 40, 71,

77 - 82, 86, 88, 90, 92, 94, 96, 98, 100, 102,

104, 106, 108, 113, 115.

גוש: 7824 חלקי חלקות: 91.

גוש: 7825 חלקות במלואן: 4 - 26, 28 - 33, 37 - 42.

גוש: 7825 חלקי חלקות: 1.

גוש: 7826 חלקות במלואן: 1 - 4, 7 - 9, 13 - 15, 43 - 46, 51.

גוש: 7826 חלקי חלקות: 11 - 12, 44, 52.

גוש: 7827 חלקות במלואן: 1 - 7, 9 - 11.

גוש: 7828 חלקות במלואן: 1 - 78.

גוש: 7829 חלקות במלואן: 1 - 58.

גוש: 7830 חלקות במלואן: 7, 8, 30 - 45, 60 - 70.

גוש: 7831 חלקות במלואן: 1 - 113.

גוש: 7832 חלקות במלואן: 1 - 76, 79, 82.

גוש: 7833 חלקות במלואן: 1 - 27.

גוש: 7834 חלקות במלואן: 1 - 46.

גוש: 7835 חלקות במלואן: 1 - 36.

גוש: 7836 חלקות במלואן: 1 - 4, 13 - 15, 17 - 37, 46.

גוש: 7836 חלקי חלקות: 23.

גוש: 7837 חלקות במלואן: 2 - 36.

גוש: 7837 חלקי חלקות: 1.

גוש: 7838 חלקות במלואן: 1 - 22.

גוש: 7839 חלקות במלואן: 1, 3 - 39.

גוש: 7840 חלקות במלואן: 1 - 16, 19, 33 - 35, 37.

גוש: 7841 חלקות במלואן: 1 - 59.

גוש: 7842 חלקות במלואן: 1 - 9, 11 - 63.

גוש: 7843 חלקות במלואן: 1 - 29.

גוש: 7844 חלקות במלואן: 1 - 4, 7.

גוש: 7844 חלקי חלקות: 5.

גוש: 7846 חלקות במלואן: 1 - 52.

גוש: 7847 חלקות במלואן: 1 - 33.  
גוש: 7848 חלקות במלואן: 1 - 58, 60 - 80.  
גוש: 7849 חלקות במלואן: 1 - 80.  
גוש: 7850 חלקות במלואן: 1 - 78.  
גוש: 7851 חלקות במלואן: 1 - 28.  
גוש: 7852 חלקות במלואן: 1 - 46.  
גוש: 7853 חלקות במלואן: 1 - 13, 16 - 20.  
גוש: 7853 חלקי חלקות: 14 - 15, 21 - 22.  
גוש: 7854 חלקות במלואן: 1 - 67.  
גוש: 7855 חלקות במלואן: 1 - 45, 47 - 75.  
גוש: 7856 חלקות במלואן: 1 - 18, 20 - 55.  
גוש: 7857 חלקות במלואן: 1 - 19, 25, 30 - 65.  
גוש: 7857 חלקי חלקות: 20, 23, 24, 29.  
גוש: 8030 חלקות במלואן: 1 - 15, 17 - 25.  
גוש: 8031 חלקות במלואן: 5 - 7, 12 - 26, 29, 31, 33 - 38, 41 - 47, 49.  
גוש: 8031 חלקי חלקות: 1 - 4, 8 - 9, 27 - 28, 40.  
גוש: 8044 חלקי חלקות: 1, 16, 17.  
גוש: 8046 חלקות במלואן: 14, 17 - 19, 26 - 31.  
גוש: 8046 חלקי חלקות: 1, 2, 13, 15, 16, 20, 24, 25, 32.  
גוש: 8047 חלקות במלואן: 1 - 17.  
גוש: 8048 חלקות במלואן: 1 - 26.  
גוש: 8049 חלקות במלואן: 1 - 34.  
גוש: 8072 חלקות במלואן: 1 - 26.  
גוש: 8074 חלקות במלואן: 1 - 17.  
גוש: 8901 חלקות במלואן: 1 - 6.  
גוש: 8901 חלקי חלקות: 7, 8.

**מטרת התכנית:**

- ביסוס מעמד העיר באזור:** חיזוק מעמדה של טיבה כמוקד עירוני באזור. חיזוק הקשר עם הישובים המקיפים את טיבה, ועם המחוז בכללותו והפיכתה למרכז שרתים אזורי באמצעות: פיתוח מרכזי מסחר ושירותים בצמתים המרכזיים של העיר ובאמצעות פונקציות מרכזיות דומיננטיות; פיתוח תוואי נחל אברק ונחל אלכסנדר כמקור בילוי וטיול.
- קידום כלכלי ותעסוקה:** חיזוק כלכלת העיר, גיוון ושדרוג מקורות התעסוקה.
- פרישת ייעודי הקרקע:** יצירת מערכת ייעודי שטחים המנצלת באופן אופטימאלי את הנתונים הפיזיים, החברתיים והכלכליים של העיר בהתאם ליעדי האוכלוסייה, תוך שמירה על האיזון בין חלקי העיר ומערכותיה השונות.
- מגורים:** הבטחת זמינות קרקע למגורים העונה לתחזית גידול האוכלוסייה לשנת 2020.
- הדגשת החשיבות התרבותית וההיסטורית:** ביסוס המעמד של טיבה וחיזוק יתרונותיה הייחודיים כעיר היסטורית ובה אתרים ארכיאולוגיים ואתרים ומתחמים היסטוריים לשימור, עיר תירות ונכס מורשת של התרבות המקומית והאזורית.

6. **מבני ציבור:** מתן הוראות בדבר הקצאת קרקע לצרכי ציבור, להבטחת שירותים ציבוריים ברמה גבוהה, ומציאת מענה למחסור הקיים בקרקעות לצרכי ציבור. חיזוק האינטגרציה החברתית בתוך העיר באמצעות פיזור נכון של הפונקציות הציבוריות אשר תשולבנה במס' מרכזים קהילתיים ומוסדות ציבוריים.

7. **איכות סביבה:** מתן מענה לנושאי איכות סביבה וביניהם - אשפה ומיחזור, רעש ואיכות האוויר, שטחים פתוחים וניקוז, מתוך ראייה מקומית ואזורית. הספקת מערך שטחים פתוחים - פארקים עירוניים ומערך שטחים ירוקים המשולבים בתוואי נחל אלכסנדר העובר בתוך תחומי העיר. מתן הדגש לשיקום אתר המזבלה הישנה בצפון מזרח טיבה והפיכתה לפארק עירוני.

8. **שיפור איכות החיים:** הגדלה וחיזוק אוכלוסיית העיר, מניעת הגירה שלילית ממנה ושיפור איכות החיים של תושביה על ידי תוספת שטחי ציבור פתוחים, מוסדות ציבור ותרבות, הקצאת שטחים וקביעת שימושים והוראות שיאפשרו מתן שירותים עירוניים מתקדמים ופתרון למטרדים הסביבתיים.

9. **תשתיות לאומיות ואזוריות ועירוניות:** הקצאת קרקעות לתשתיות, לדרך 6 (חוצה ישראל), פרוזדור החשמל הלאומי, רכבת ישראל, נחל אלכסנדר, קו הגז הראשי, זכות מעבר קו ביוב ותשתיות נוספות במסגרת תכניות מפורטות. כל זאת, תוך הבטחת תועלת מרבית לעיר ולאזור מקרבה לתשתיות אלו וצמצום ככל האפשר של הנזקים והמטרדים מאינטסטיביות תשתיות אלו באזור.

10. **תחבורה ונגישות:** שיפור הנגישות ומערך התחבורה העירונית עבור תחבורה ציבורית, הולכי רגל, רוכבי אופניים וחינה. פיתוח הכניסות לעיר והקשר עם הפריפריה. ביסוס מערך התנועה על שדרת הכניסה הראשית והטבעת העוקפת את העיר ממזרח עם טבעות משנה שכונתיות. פיתוח הציר החשוב בין טיבה לקלנסוואה העובר דרך תחנת הרכבת המוצעת ובנוסף חיזוק הציר בין השכונות המזרחיות ואזור התעשייה הקיים בדרום. קביעת מיקום תחנת הרכבת העתידית בין טיבה וקלנסוואה.

**עיקרי הוראות התכנית:**  
1. ייעוד שטחים המאפשרים מענה לגידול האוכלוסייה לכ-45,550 תושבים בשנת 2020 במסגרת תחום השיפוט של עיריית טיבה ומענה לצרכי אוכלוסיה זו בתחומים השונים.  
2. קביעת שטחים למבני ציבור ושטחים פתוחים לאוכלוסיית היעד בשנת 2020.  
3. קביעת ייעודי קרקע ראשיים ומשניים במתחמי תכנון כגון: מסחר, תעסוקה, חקלאות.  
4. קביעת דרכי הגישה והתחבורה למערכות הדרכים הפנימיות והאזוריות.  
5. מתן הנחיות להכנת תכניות מפורטות.

מס' התכנית: **מס' התכנית**  
נס/מק/1 6  
נס/1 1  
נס/מק/1 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: נס ציונה .  
מבואה צפונית נס ציונה הכניסה לעיר מצד צפון

**גושים וחלקות:**  
מוסדר:  
גוש: 3638 חלקות במלואן: 16, 17, 44, 46.  
גוש: 3638 חלקי חלקות: 14, 15, 30, 41, 45, 47, 48.

קואורדינטה X: 181081  
קואורדינטה Y: 649615

**מטרת התכנית:**  
קביעת מסגרת תכנונית להקמת שכונת מגורים חדשה במבואה הצפונית נס ציונה

**עיקרי הוראות התכנית:**  
א. שינוי יעודי הקרקע מאזור חקלאי, לאזור מגורים א', ב', ג', - בהיקף של 431 יח"ד ובנוסף מגורים מיוחד - דיור מוגן/מעונות סטודנטים בהיקף של 60 יח"ד וחזית מסחרית, ס"ה 491 יח"ד, וכן שצ"פ, מבנים ומוסדות ציבור, דרך מוצעת, דרך משולבת.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נס ציונה  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**407-0121749**

**שם התכנית: מבואה צפונית נס ציונה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 407-012174 9 גרסת: הוראות - 48 תשריט - 31

**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/10/2013 ובילקוט הפרסומים 6662, התשעד, עמוד 204, בתאריך 16/09/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורן 6 נתניה 42439 טלפון: 09-8603170, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: [www.pnim.gov](http://www.pnim.gov).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**414-0127134**

**שם התכנית: רח/53/ד/16-רחוב משה יתום**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות מופקדת תכנית מפורטת מס': 414-0127134 גרסת: הוראות - 18 תשריט – 9.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	רח/53/ד
כפיפות	רח/מק/2000/יב
כפיפות	תמא/34/ב/4
כפיפות	תמא/4
כפיפות	תמא/34/ב/3
כפיפות	רח/2000/ב/1

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: רחובות רחוב: יתום משה מס' 39-33

**גושים וחלקות:**

גוש: 3653, מוסדר, חלקות במלואן: 170.

**מטרת התכנית:**

1. שינוי ייעוד החלקה מתעשייה למבנים ומוסדות ציבור, תעשייה ודרך.
2. קביעת זכויות והוראות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. חלוקת חלקה 170 לתא שטח ביעוד תעשייה, מבנים ומוסדות ציבור ודרך.
2. קביעת זכויות למבנים ומוסדות ציבור: 90% בנייה שטח עיקרי, ב-3 קומות.
3. קביעת שטחי שירות למבנים ומוסדות ציבור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים: [www.pnim.gov](http://www.pnim.gov). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה

ב. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד.

ג. קביעת הוראות בנייה: צפיפות, מרווחי בנייה, שטחי בנייה, גובה, הנחיות בניו ועיצוב אדריכלי, תנאים להיתר בנייה.

ד. התווית דרכים חדשות.

ה. קביעת שטחים ציבוריים פתוחים.

ו. קביעת מבנים להריסה.

ז. איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים. לפי פרק ג' סימן ז' לחוק

ח. קביעת הוראות לנושא איכות הסביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/07/2014 ובילקוט הפרסומים 6836, התשעד, עמוד 6765, בתאריך 14/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נס ציונה, הבנים 9 נס ציונה 70400 טלפון: 08-9383810, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: [www.pnim.gov](http://www.pnim.gov).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נתניה

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**נת/542/10**

**שם התכנית: בית כנסת אהל משה ברמת חן**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': נת/542/10

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	נת/356
שינוי	נת/7/400
שינוי	נת/542

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: נתניה רחוב: חת"ם סופר 23.

**גושים וחלקות:**

גוש: 8242 חלקי חלקות: 137.

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד למבנים ומוסדות ציבור וקביעת הוראות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח למבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת הוראות וזכויות בנייה.
3. קביעת קווי בנין.

5. קביעת קווי בנין למרפסות מקורות 2 מ' לרח' סעדיה גאון, לרח' רמב"ם 2.0 מ' ולצד מערב 3.00 מ'.  
6. קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודות), תשמ"ט - 1989.

מחוז : מרכז, מרחב תכנון מקומי : רחובות  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**רח/ 400 / א / 30**

**שם התכנית: הצנחנים 20**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': רח/ 400 / א / 30  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
רח/ 400 / א	שינוי
רח/ 2000 / י	שינוי
רח/ 400	כפיפות
תמא/ 4	כפיפות
רח/ מק/ 2000 / ב/ 3	כפיפות
רח/ 2000 / ג/ 2	כפיפות
רח/ 2000 / ב/ 1	כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: רחובות רחוב: הצנחנים 20.

**גושים וחלקות:**

גוש: 3704 חלקות במלואן: 393.

**מטרת התכנית:**

הקמת בית משותף המכיל 14 יח"ד, 6 קומות מעל קומת קרקע ומעל קומת מרתף

את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודות), תשמ"ט - 1989.

מחוז : מרכז, מרחב תכנון מקומי : רחובות

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**414-0133975**

**שם התכנית: רח/ 104/1250 רח' סעדיה גאון/רמב"ם, רחובות**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות מופקדת תכנית מפורטת מס': 414-0133975 גרסת: הוראות - 35 תשריט - 14  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
רח/ 1250	שינוי
רח/ 2000 / י	שינוי
רח/ 2000 / ג/ 2	כפיפות
רח/ מק/ 2000 / ג/ 3	כפיפות
תמא/ 4	כפיפות
רח/ 2000 / ב/ 1	כפיפות
רח/ מק/ 2000 / ב/ 3	כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: רחובות, רחוב: סעדיה גאון 9.  
חלקה ברחוב סעדיה גאון/רמב"ם

**גושים וחלקות:**

גוש: 3701, מוסדר, חלקות במלואן: 219.

**מטרת התכנית:**

על המגרש יבנה בנין בן 6 קומות מעל ק. מרתף חניית וקומת קרקע בה מוצעת דירת לפט גן. סה"כ 12 יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד מאזור מגורים ב' לאזור מגורים ג'.
- הגדלת מס' יח"ד כך שיהיה 12 יח"ד במקום 6 יח"ד מותרים.
- תוספת שטח עיקרי כך שיהיה 1718 מ"ר במקום 759 מ"ר.
- תוספת 2 קומות כך שיהיו 6 קומות ע"ג קומת קרקע במקום 4 קומות מעל קומת עמודים.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מגרש מאזור מגורים ב' לאזור מגורים ג'.  
2. הגדלת השטחים השטחים העיקריים המותרים בתחום התכנית מ- 827 מ"ר ל- 1320 מ"ר + מרפסות מקורות בשטח 180 מ"ר מ"ר 15 מ"ר בממוצע ליח"ד.  
3. הגדלת מס' יח"ד מ- 6 יח"ד ל- 14 יח"ד.  
4. שינוי במס' הקומות מ- 4+ קומות לקומת מרתף+ קומת קרקע+ 6 קומות מעל לקומת עמודים.  
5. קביעת קו בנין קדמי של 5.00 מ' ו- 2.50 מ' למרפסות.  
6. קביעת הוראה בדבר בניית מחסנים דירתיים קומותיים בשטח ממוצע של 5 מ"ר ליח"ד.  
7. קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6566, התשע"ג, עמוד 3700, בתאריך 20/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: דרום השרון  
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':  
שד/ 104 / 32

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה בחלקה 10,  
גוש 8805, מתן.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': שד/ 104 / 32  
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	שד/ במ/ 104 / 9 א
שינוי	שד/ מק/ 104 / 9 א / 4
שינוי	שד/ במ/ 104 / 9 א / 2
כפיפות	שד/ 104 / 9 א / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מתן רחוב: שושן 9.  
הגבול המזרחי של הישוב מתן

גושים וחלקות:

גוש: 8805 חלקות במלואן: 10.

מטרת התכנית:

הוספת שטחי בנייה לאחת משתי יחידות הדיור בחלקה 10 גוש 8805 ביישוב מתן.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 30 מ"ר שטח עיקרי ביחידת הדיור בתא שטח 10/2.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':  
456-0149682

שם התכנית: בר/ 8/48 - עיינות הגדלת שטח למבנים  
ומוסדות ציבור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות מופקדת תכנית מפורטת מס': 456-0149682 גרסת: הוראות - 29 תשריט - 20

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	בר/ 48

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עינות, מרכז כפר הנוער עיינות.

קואורדינטה X: 178200

קואורדינטה Y: 647100

גושים וחלקות:

גוש: 3748, מוסדר, חלקי חלקות: 4.

מטרת התכנית:

א. הגדלת שטח למבנים ומוסדות ציבור על חשבון שטח ספורט, שטח פרטי פתוח ושבילים,

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת שטח למבנים ומוסדות ציבור על חשבון שטח פרטי פתוח, שבילים ושטח לספורט.

ב. קביעת הוראות וזכויות בנייה לייעוד שטח למבנים ומוסדות ציבור,

ג. הקטנת קווי בנין מדרכים מאושרות כמסומן בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים



כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בית שאן, ירושלים הבירה 1 בית שאן 10900 טלפון: 04-6489414

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: כרמיאל  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**  
**21667 /ג**  
**שם התכנית: תוספת זכויות בנייה רחוב שביל שבת**  
**22 גבעת רם, כרמיאל**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 21667 /ג

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
143 /ג במ	שינוי
17007 /ג	כפיפות
מק/ כר/ 8 /424	כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: כרמיאל  
 קואורדינטה X: 225910  
 קואורדינטה Y: 757745

**גושים וחלקות:**  
 גוש: 19067 חלקי חלקות: 94.

**מטרת התכנית:**

תוספת זכויות בנייה, לצורך הסדרת מצב קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדלת שטח עיקרי ל- 190 מ"ר.
- שטח לשירות 25 מ"ר.
- הגדלת תכסית ל- 70%.
- קביעת קווי בנין.

בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שוקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

## רות יוסף

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
 מחוז מרכז

## מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בית שאן  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**  
**21654 /ג**  
**שם התכנית: שינוי קווי בנייה והגדלת אחוזי בנייה**  
**למגרשים מס' 25-26 בקרית רבין בבית שאן**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שאן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 21654 /ג

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
בש/ מק/ 1 /47	שינוי
תמא/ 35	כפיפות
ג/ במ/ 47	כפיפות
תממ/ 9 /2	כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: בית שאן  
 קואורדינטה X: 246500  
 קואורדינטה Y: 710650

**גושים וחלקות:**  
 גוש: 20984 חלקות במלואן: 25, 26.  
 גוש: 20984 חלקי חלקות: 39.

**מטרת התכנית:**

הסדרת קווי בנייה והגדלת אחוזי בנייה במגרש מס' 25-26 בקרית רבין בבית שאן.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי קו בניין צידי צפוני ע"פ תשריט, והגדלת אחוזי בנייה במגרש 25 מ-50% ל 80% ובמגרש 26 מ-50% ל- 87%.

ה. קביעת הוראות לבינוי מוצע.

ו. הריסת גדר/ מבנה להריסה, לשמור על קו בנין קדמי של 1.5 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתקה ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, שד קק"ל 100 כרמיאל 20100 טלפון: 04-9085671

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : כרמיאל  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**208-0192989**

**שם התכנית: ג/21634 מתחם דלתא כרמיאל**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 208-01929 89 גרסת: הוראות - 17 תשריט - 10

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	1 / 18 / 11
שינוי	ג/ 424
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 5
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 35

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: כרמיאל רחוב: החרושת .  
חלקה מוסדרת, ע"פ תרש"צ ותכנית מתאר

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 19158 חלקות במלואן: 18.

גוש: 19158 חלקי חלקות: 20, 21.

קואורדינטה X: 229100

קואורדינטה Y: 758550

**מטרת התכנית:**

הקמת אזור תעסוקה ומסחר.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- 2.1. הקמת אזור תעסוקה ומסחר
- 2.2. שינוי ייעוד מאזור תעשייה לאזור מסחר ותעסוקה
- 2.3. קביעת זכויות והוראות בנייה לאזור המסחר (אחוזי בנייה, גובה מבנה, קווי בניין, מס' קומות) ואזור התעסוקה (אחוזי בנייה, גובה מבנה, קווי בניין, מס' קומות).
- 2.4. קביעת שימושים ותכליות לתעסוקה ומסחר
- 2.5. שינוי קו בניין צדדי לאפס (צד מערבי) לחלקה 17 וקטע 16 בהסכמת בעלים
- 2.6. קביעת הוראות למתן היתר בנייה
- 2.7. הפקעה לדרך ברחוב היוצרים לצורך הסדרת מצב קיים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/08/2014 ובילקוט הפרסומים 6863, התשעד, עמוד 7711, בתאריך 28/08/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, שד קק"ל 100 כרמיאל 20100 טלפון: 04-9085671, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : נהריה

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 20030**  
**שם התכנית: הגדלת כפיפות, אחוזי בנייה וקומות ,**  
**ברחוב המעפילים 2 - נהריה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 20030

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 851
שינוי	ג/ 6263
שינוי	ג/ 10715
שינוי	ג/ במ/ 103
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 3
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 13

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: נהריה .

**גושים וחלקות:**

גוש: 18169 חלקות במלואן: 33.  
 גוש: 18169 חלקי חלקות: 66.  
 קואורדינטה X: 208755  
 קואורדינטה Y: 768100

**מטרת התכנית:**

הקמת בנין מגורים משותף יח"ד ב- 6 קומות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת צפיפות 15 יח"ד, אחוזי בנייה וקומות, הגדלת תכנית, ושינוי בקווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/08/2014 ובילקוט הפרסומים 6863, התשע"ד, עמוד 7712, בתאריך 28/08/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה טלפון: 04-9879827, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

20512 /ג

**שם התכנית: מגורים ומשרדים רח' העלייה עפולה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 20512

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	עפ/ מק/ 9 /302
שינוי	ג/ 302
שינוי	ג/ 5681
שינוי	עפ/ מק/ 2 /5681
שינוי	ג/ 12567
כפיפות	ג/ 18647
כפיפות	עפ/ מק/ 2 /6029

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: עפולה רחוב: העליה 5, מרכז העיר

**גושים וחלקות:**

גוש: 16663 חלקות במלואן: 77.  
 קואורדינטה X: 227200  
 קואורדינטה Y: 723900

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד הקרקע ממגורים למגורים ומשרדים והסדרת זכויות הבנייה במגרש.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת שטח עיקרי למשרדים פרטיים בגודל של 105 מ"ר, על חשבון שטחי שירות, ללא שינוי % הבנייה הכוללים המאושרים בתכנית המאושרת עפ/ מק/ 9 /302. שינוי בקווי הבניין כמסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/04/2014 ובילקוט הפרסומים 6791, התשע"ד, עמוד 5007, בתאריך 24/04/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טלפון: 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20492****שם התכנית: שינוי ייעוד מדרך להולכי רגל ורכב חקלאי לכביש רח' החלוצים, ראש פינה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20492

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 5626
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	ג/ 16450
כפיפות	תממ/ 2 /9
כפיפות	ג/ 8600
כפיפות	ג/ 12074

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ראש פינה רחוב: החלוצים 3.

**גושים וחלקות:**

גוש: 13938 חלקי חלקות: 226, 245.  
 גוש: 13940 חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 250500

קואורדינטה Y: 764050

**מטרת התכנית:**

הסדרת נגישות מוטורית לחלקות ביעוד מגורים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד מדרך להולכי רגל/ רכב חקלאי לכביש. תוספת 6 אחוזי בנייה. שינוי קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/07/2013 ובילקוט הפרסומים 6627, התשע"ג, עמוד 6828, בתאריך 11/07/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טלפון: 04-6800077, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, כרמיאל טלפון: 04-9580693

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ומכיוון חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : בקעת בית הכרם  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**21582 /ג**

**שם התכנית: תכנית מפורטת להרחבה נקודתית של שטח המגורים בצפון הישוב - נחף**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם מופקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 21582

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 999
שינוי	ג/ 6775
שינוי	ג/ 10866

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: נחף .

קואורדינטה X: 760600  
קואורדינטה Y: 229940

**גושים וחלקות:**

גוש: 19119 חלקי חלקות: 103 - 105 .  
גוש: 19130 חלקות במלואן: 29 - 30 .  
גוש: 19130 חלקי חלקות: 28, 31 .

**מטרת התכנית:**

הרחבת שטח המגורים בחלקה 29 בגוש 19130 לצורך הסדרת חריגת בנייה לתוכה - כפר נחף.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד מאזור ללא תכנון מפורט למגורים ב' דרך משולבת מוצעת ושצ"פ.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה.
- קביעת השימושים.
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : בקעת בית הכרם  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21001**  
**שם התכנית: שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים א', דיר אל אסאד**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21001

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	49 /2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: דיר אל-אסד .  
קואורדינטה X: 224500  
קואורדינטה Y: 760250

**גושים וחלקות:**

גוש: 18818 חלקי חלקות: 5 - 7 .

**מטרת התכנית:**

הרחבה נקודתית של שטח המגורים במערב היישוב דיר אל אסד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

קביעת זכויות והוראות בנייה לאזור מגורים מוצע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק התנגדות יומצא למשרדי

סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, כרמיאל, טלפון: 04-9580693

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':  
ג/ 21611  
שם התכנית: שינוי ייעוד למגורים לדרכים ושצ"פ,  
שפרעם**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21611

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 9915
שינוי	ג/ 7025
כפיפות	תממ/ 9/2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	ג/ 18086

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: שפרעם רחוב: 93.

התכנית בתחום שיפוט עיריית שפרעם, בצד הדרומי של העיר בסמוך לכביש עירוני מס' 93.

קואורדינטה X: 216225

קואורדינטה Y: 744100

**גושים וחלקות:**

גוש: 10300 חלקי חלקות: 8, 18.

**מטרת התכנית:**

הרחבת שכונת מגורים באמצעות שינוי ייעוד מאזור ללא תכנון מפורט ומגורים לדרכים, שצ"פ ומגורים ב'.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הרחבת שכונת מגורים באמצעות שינוי ייעוד מאזור ללא תכנון מפורט ומגורים לדרכים, שצ"פ ומגורים ב'.

קביעת זכויות בנייה - 120% מתוכם 90% עיקרי.

קביעת הוראות בנייה.

קביעת שימושים.

קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21136  
שם התכנית: איחוד וחלוקה מחדש באזור צפוני,  
אגודה חקלאית, שעל**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21136

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 13049
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4
כפיפות	תממ/ 3/2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: שעל.

באזור הצפוני של אגודה חקלאית שעל.

**גושים וחלקות:**

גוש: 202000 חלקי חלקות: 5.

קואורדינטה X: 267300

קואורדינטה Y: 780510

**מטרת התכנית:**

יצירת מעבר להולכי רגל בין מגרשי המגורים 142, 143, על מנת לאפשר גישה לחלק האחורי של המגרשים וכן על מנת ליצור קשר בין שטחי הציבור המאושרים בשכונה.

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע ממגורים ב' לשביל ומשצ"פ למגורים ב', ללר שינוי בגודל השטח המיועד למגורים ב'. חלוקת תחום התכנית לתאי שטח. קביעת הוראות השימושים המותרים בתא השטח המיועד לשביל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/01/2009 ובילקוט הפרסומים 5915, התשס"ט, עמוד 2367, בתאריך 12/02/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

5. שינוי קווי בנין.  
6. הקלה בקו בנין מדרג מס' 785 מ-80 מ' ל-55 מ' עבור דרך משולבת ועבור מגורים הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/04/2013 ובילקוט הפרסומים 6584, התשע"ג, עמוד 4447, בתאריך 30/04/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20401**

**שם התכנית: חלוקה בהסכמת הבעלים והצעת מערכת דרכים - עוזייר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20401  
**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
13725 /ג	שינוי
תמא/ 34 /ב /5	כפיפות
תמא/ 34 /ב /4	כפיפות
תממ/ 2 /9	כפיפות
תמא/ 35	כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: עוזיר.

### גושים וחלקות:

גוש: 16586 חלקי חלקות: 3.  
גוש: 17480 חלקות במלואן: 55, 56.  
גוש: 17480 חלקי חלקות: 54, 58, 59.  
X: 230570 קואורדינטה  
Y: 743930 קואורדינטה

### מטרת התכנית:

הצעת דרכים וחלוקת אזור המגורים - עוזיר

### עיקרי הוראות התכנית:

1. הצעת מערכת דרכים ע"י שינוי ייעוד ממגורים לדרך מוצעת ודרך משולבת.
2. שינוי ייעוד ממגורים לשטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19486**

**שם התכנית: שינוי ייעוד משב"צ למגורים - בועינה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19486  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
13274 /ג	שינוי
תממ/ 2 /9	כפיפות
תמא/ 34 /ב /4	כפיפות
תמא/ 35	כפיפות
תמא/ 11 /3 /ג	אישור ע"פ תמ"א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: בועינה-נוג'ידאת .

### גושים וחלקות:

גוש: 17543 חלקי חלקות: 1 - 3, 20 - 22, 81.  
X: 234025 קואורדינטה  
Y: 745825 קואורדינטה

### מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משטח למבני ציבור לשטח למגורים והסדרת דרכים פנימיות בשטח התוכנית, התוכנית מגדילה את שטח המגורים ומוסיפה יח"ד.

### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משב"צ למגורים.
2. שינוי ייעוד משב"צ לדרך משולבת.
3. שינוי ייעוד מדרך הולכי רגל לדרך משולבת.
4. שינוי ייעוד מדרך ההולכי רגל למגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/06/2014 ובילקוט הפרסומים 6820, התשע"ד, עמוד 6189, בתאריך 18/06/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20503**

#### שם התכנית: גן לאומי תל חצור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20503

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 12682
שינוי	ג/ 753
כפיפות	תמא/ 8
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 35
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 34 ב/ 4
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 34 ב/ 5

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

גן לאומי תל חצור

קואורדינטה X: 253500

קואורדינטה Y: 769300

**גושים וחלקות:**

גוש: 13784 חלקי חלקות: 7, 8, 17, 18.

גוש: 13815 חלקות במלואן: 5, 6, 16, 18, 19, 20, 22.

**מטרת התכנית:**

פרוט, עדכון והסדרת השימושים, זכויות הבנייה המותרות התחום הגן הלאומי תל חצור והסדרת גבולות המגרש (באתר איילת השחר)

**עיקרי הוראות התכנית:**

חלוקת השטח למתחמי שימור ופיתוח

קביעת התכליות המותרות וזכויות הבנייה בכל מתחם / תא שטח

קביעת הוראות שימור, בינוי ופיתוח השטח.

3. ביטול קטע עורקי מעבר ודרך משולבת והפיכת חלק מהם לדרך מוצעת.

4. ביטול קטע שצ"פ.

5. חלוקת אזור המגורים ללא הסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/10/2013 ובילקוט הפרסומים 6689, התשע"ד, עמוד 1125, בתאריך 07/11/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21025**

**שם התכנית: הסדרת גישה למגורים בשצ"פ - דבוריה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21025

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 7884
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 9 / 2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: דבוריה .

**גושים וחלקות:**

גוש: 16969 חלקי חלקות: 1, 5.

קואורדינטה X: 235630

קואורדינטה Y: 732185

**מטרת התכנית:**

תוספת תכלית ליעוד שצ"פ ושימוש בו כגישה למגרש

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי קווי בניין על מנת להתאימם למצב הקיים בפועל שינוי בגובה הבניין 18 מ' במקום 14 מ'

שינוי במס' הקומות 5 קומות ועליית גג במקום 4 קומות/ הגדלת שטחי בנייה עיקריים מ - 660 מ"ר ל - 690 מ"ר ללא שינוי בסה"כ שטחי הבנייה המותרים

תוספת שימוש לשצ"פ - גישה למגרש המגורים הסמוך

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרוצה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכניות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 18973**  
**שם התכנית: הרחבת בית אריזה פרי פסגות,**  
**קיבוץ יפתח**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 18973

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 4660
שינוי	ג/ 9181
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/ 9 / 2
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 34 / ב/ 4
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 35
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3 / 11 / ג
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 22

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: יפתח.

**גושים וחלקות:**

- גוש: 13501 חלקות במלואן: 7.
- גוש: 13501 חלקי חלקות: 5, 6, 9, 10.
- גוש: 13502 חלקי חלקות: 12, 13.
- גוש: 13503 חלקי חלקות: 30.
- קואורדינטה X: 252000
- קואורדינטה Y: 780900

**מטרת התכנית:**

- א. הרחבת אזור תעסוקה - בית אריזה פרי פסגות
- ב. הגדרת השימושים המותרים וזכויות הבנייה באזור התעסוקה
- ג. הקלה בקווי בניין מדרג אזורית קיימת 886 מ - 80 ל - 20 מ' מציר דרך 886 לאזור תעשייה ולדרך גישה מס' 1.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד מקרקע חקלאית ולדרכים יער, תעשהי ושצ"פ גריעת 16 דונם יער מיק 54 בתמ"א 22 לטובת תעשייה ושטח חקלאי שינוי ייעוד משפ"פ לדרך ייעוד שטח ליער

הגדרת שטח ציבורי פתוח המיועד למיתון המדרונות וביצוע טיפול נופי בין שולי בית האריזה לשטח הפתוח קביעת זכויות ומגבלות בנייה וההנחיות לבנין ופיתוח, ע"מ לאפשר הוצאת היתרי בנייה ע"פ סעיף 145 ז' לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/07/2014 ובילקוט הפרסומים 6839, התשעד, עמוד 6837, בתאריך 17/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל התחתון  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21412**  
**שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע בנחלה מס' 469,**  
**אילניה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21412

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 10988
שינוי	ג/ 10633
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	תממ/ 9 / 2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: אילניה רחוב: אילניה 469.  
 נחלה 469 באילניה

**גושים וחלקות:**

- גוש: 15140 חלקי חלקות: 108.
- גוש: 15156 חלקי חלקות: 91.
- קואורדינטה X: 238125
- קואורדינטה Y: 739500



## מטרת התכנית:

ייעוד שטח למגורים ביישוב כפרי ולקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות בנחלה מס' 469 באילינה, ע"מ לאפשר: הקמתן של יחידות דיור. הקמת יחידות אירוח.

הקמתו של מבנה לעיבוד תוצרת חקלאית. הקמתה של בריכה טיפולית.

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים A למגורים ביישוב כפרי ומקרקע חקלאית לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות, ללא שינוי בגודל אזור המגורים. שינוי בקווי הבניין המאושרים. קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח. קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/07/2014 ובילקוט הפרסומים 6839, התשע"ד, עמוד 6847, בתאריך 17/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6628210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 18341**

## שם התכנית: מרכז אזורי - יד לבנים, מוא"ז מגידו

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 18341

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 940
שינוי	ג/ 12635
שינוי	משצ/ 22
כפיפות	תמא/ 3

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התכנית בתחום שטח מרכז אזורי יד לבנים בתחום מועצה אזורית מגידו.

## גושים וחלקות:

גוש: 12361 חלקות במלואן: 7 - 8.  
גוש: 12361 חלקי חלקות: 9, 12.  
קואורדינטה X: 209300  
קואורדינטה Y: 723000

## מטרת התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע במרכז אזורי למבני ומוסדות ציבור לחינוך על-מנת לאפשר הרחבה של בית הספר הקיים ופעילויות קהילתיות נוספות.

## עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת שטחי חניונים והתווית דרכים עיקריות לתנועת אוטובוסים וכלי רכב, להסדרת צרכי הבינו העתידיים. שינוי ייעודי קרקע מ"מוסד חינוכי", לדרכים ולמבנים מוסדות ציבור לחינוך, שצפי"ם וחניונים. קביעת זכויות בנייה והוראות בינוי לכל ייעוד שבתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6542, התשע"ג, עמוד 2588, בתאריך 31/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21203**

## שם התכנית: הסדרת חלק מנחל ציפורי ברינה

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21203

**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 5249

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה רחוב: ריינה .

## גושים וחלקות:

גוש: 17521 חלקות במלואן: 51, 52, 56.  
גוש: 17521 חלקי חלקות: 48 - 50, 53.  
גוש: 17522 חלקות במלואן: 16, 17.  
גוש: 17522 חלקי חלקות: 10, 15, 18, 21, 69.  
קואורדינטה X: 229700  
קואורדינטה Y: 736400

## מטרת התכנית:

הסדרת חלק מנחל ציפורי במובל סגור והסדרת מערכת דרכים.

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ומסחר.  
שינוי ייעוד משביל לדרך ולמגורים ושינוי ייעוד ממגורים לדרך.  
קביעת מתחם לאיחוד וחלוקה עתידיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/07/2014 ובילקוט הפרסומים 6830, התשע"ד, עמוד 6550, בתאריך 06/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה .  
קואורדינטה X: 233000  
קואורדינטה Y: 751500

### גושים וחלקות:

גוש: 19353 חלקות במלואן: 29, 31 - 34, 37, 41, 42, 43, 46 - 53, 64 - 69, 71, 74 - 76.  
גוש: 19353 חלקי חלקות: 26 - 28, 30, 35, 38, 40, 44, 45, 70, 72, 77, 96 - 98, 103 - 105.  
גוש: 19354 חלקות במלואן: 1, 35, 37.  
גוש: 19354 חלקי חלקות: 2 - 6, 28, 36, 38, 40, 41, 44, 45, 111.  
גוש: 19418 חלקי חלקות: 100.

### מטרת התכנית:

תכנון מרכז עירוני מזרחי בעראבה עם שימושים מעורבים ושכונת מגורים חדשה, סה"כ כ - 338.04 ד', עם דרכים ראשיות ומקומיות שטחי שצ"פ ושב"צ והשירותים המקומיים הדרושים.

### עיקרי הוראות התכנית:

- התוויית דרכים וקביעת הנחיות תחבורה לדרכים קיימות ומתוכננות.
  - שינוי ייעוד ממגורים א' וחלקאות למגורים, מסחר ותעסוקה, שטחי ציבור פתוחים ובנייני ציבור.
  - שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים א, ב ומגורים, מסחר ותעסוקה, שטחים פתוחים, ומבני ציבור.
  - קביעת הוראות בנייה לשימושי הקרקע השונים.
  - הגדלת שטח ייעוד לתחנת תדלוק מאושרת ללא שינוי זכויות בנייה מותרות לפי תכנית מאושרת ג/ 10345.
  - הקלות בקו בנין מדרך קיימת מס' 805, אשרו ע"י הולנת"ע מס' 534:
  - א. קו בנין 20 מ' במקום 80 מ' מציר דרך 805 יבור היעודים: דרך מוצעת, שטח מלאכה ותעשייה, מסחר ומשרדים ומגורים ב'.
  - ב. 2 התחברויות של דרך שירות פנימית מס' 8051 לדרך אזורית מס' 805.
  - ז'. קביעת חלק מתחום התכנית כמתחמים ולאיחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים
  - ח. התכנית גוברת על תכנית מופקדת ג/ 6552.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין, טלפון: 04-6746740

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : לב הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20070

### שם התכנית: תכנית מפורטת לשכונה מזרחית - עראבה

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20070

**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא התרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 7240
שינוי	ג/ 15786
שינוי	ג/ 13129
שינוי	ג/ 12907
שינוי	ג/ 6761
שינוי	ג/ 4014
שינוי	ג/ 19321
שינוי	ג/ 10708
שינוי	ג/ 9906
שינוי	ג/ 10345
כפיפות	תמא/ 22
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 5
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 9 2
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 11 3 ג

בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נ'ן טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : לב הגליל  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**21726 /ג**

**שם התכנית: איחוד וחלוקה ללא הסכמה, הגדרת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין, סח'נ'ן**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס': 21726 /ג

**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות **המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	12049 /ג
שינוי	50 /גלג /12049 /07
שינוי	34 /גלג /12049 /07
שינוי	12735 /ג

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: סח'נ'ן .

קואורדינטה X: 229650

קואורדינטה Y: 752100

**גושים וחלקות:**

גוש: 21130 חלקות במלואן: 26, 28-37, 39, 40, 186.

גוש: 21130 חלקי חלקות: 2, 38, 156, 183, 185.

**מטרת התכנית:**

איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלי הקרקע והתאמת גבולות השטח למבני ציבור לגבולות הקיימים בשטח ושינוי בהוראות זכויות בנייה באזור מגורים מאושר בסכנין.

**עיקרי הוראות התכנית:**

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים.

שינוי קווי בניין.

הסדרת שטחי בנייה במגרשים.

התאמת זכויות בנייה ומס' יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : לב הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20824**

**שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה, מס' יח"ד ושינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט, סכנין**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20824

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	גלג/ 12051 /06 /14
שינוי	ג/ 12051
כפיפות	תמא/ 34 /ב /4

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: סח'נ'ן .

**גושים וחלקות:**

גוש: 21117 חלקות במלואן: 74.

קואורדינטה X: 229700

קואורדינטה Y: 751400

**מטרת התכנית:**

שינוי זכויות והוראות בנייה במגרש מגורים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלת אחוזי בנייה ל- 230% במקום 156%.

2. הגדלת מס' יח"ד ל-2 יח"ד במקום 1 יח"ד.

3. שינוי קווי הבניין בהתאם למסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/05/2014 ובילקוט הפרסומים 6803, התשעד, עמוד 5550, בתאריך 14/05/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נ'ן, טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : לב הגליל  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21371**  
**שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה ומס' יח"ד**  
**והקטנת קווי בנייה, דיר חנא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21371  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	6267 /ג
שינוי	15132 /ג
שינוי	12908 /ג
שינוי	6757 /ג

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: דיר חנא .

**גושים וחלקות:**

גוש: 19415 חלקי חלקות: 95, 96, 123.  
 גוש: 19418 חלקי חלקות: 44.  
 קואורדינטה X: 233975  
 קואורדינטה Y: 752250

**מטרת התכנית:**

שינוי בהראות וזכויות בנייה במגרש מגורים בדיר חנא

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הקטנת קווי בנייה בהתאם לתשריט מצב מוצע.
- הגדלת זכויות בנייה מ- 144% ל- 170%.
- הגדלת מס' יח"ד מ- 5 ל- 6.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/06/2014 ובליקוט הפרסומים 6820, התשע"ד, עמוד 6194, בתאריך 18/06/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין, טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : מעלה הגליל  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**21210 /ג**

**שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע למלונאות בנחלה גורן- 199**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית

לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.נ מעלה הגליל מופקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 21210  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	9953 /ג
שינוי	12656 /ג
שינוי	13710 /ג
שינוי	14334 /ג
כפיפות	תממ/ 9 /2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 /ב /4
כפיפות	תמא/ 10 /ד /10

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: גורן .  
 קואורדינטה X: 222775  
 קואורדינטה Y: 773225

**גושים וחלקות:**

גוש: 18615 חלקי חלקות: 14, 25.  
 גוש: 18617 חלקי חלקות: 9.

**מטרת התכנית:**

לשדרג צלונית קיימת והפיכתה לכפר נופש. הסדרת מצב סטטוטורי בנחלה מס' 199.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד קרקע מתיירות ונופש, יער טבעי לטיפוח ומגורים למלונאות (אכסון מלונאי) ממגורים ומבני משק למגורים בישוב כפרי ולקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות.

קביעת השימושים המותרים בכל תא השטח. קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.נ מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ומכיוות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : מעלה הגליל  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21307**  
**שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה, א.ת. שלומי**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21307  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 13764
שינוי	ג/ 10683

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: שלומי .

**גושים וחלקות:**

גוש: 18309 חלקי חלקות: 76.

קואורדינטה X: 212700

קואורדינטה Y: 775750

**מטרת התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה.

שינוי קו בניין קדמי וצדי שמאלי ל-2.0 מ'.

הגדלת גובה בניין מרבי.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה.

שינוי קו בניין קדמי וצדי שמאלי ל-2.0 מ'.

הגדלת גובה בניין מרבי.

קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/07/2014 ובילקוט הפרסומים 6830, התשע"ד, עמוד 6554, בתאריך 06/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il).

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלות תרשיחא  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**ג/ 21253**

**שם התכנית: שינוי ייעוד מאזור חקלאי לאזור מגורים א' מגורים ומסחר, תרשיחא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית

לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא מופקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 21253  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 3019
שינוי	ג/ 5549

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: מעלות-תרשיחא רחוב: השוק .

קואורדינטה X: 225300

קואורדינטה Y: 768412

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעוד לקרקע לצורך הקמת מבנה מגורים ומסחר. והסדרת מבנה מגורים קיים לשימור.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. שינוי ייעוד קרקע משטח חקלאי ליעוד מגורים ומסחר.

ב. שינוי ייעוד משביל לדרך משולבת.

ג. שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים א,

ד. קביעת הוראות לשימור מבנה מגורים קיים וקביעת שטחי בנייה.

ה. קביעת שטחי בנייה מרבי לאזור מגורים ומסחר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9973630

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : עמק הירדן  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**ג/ 21527**

**שם התכנית: איחוד מיגרשים ותוספת זכויות בנייה, פוריה נווה עובד**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית

לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 21527  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 3307
שינוי	משצ/ 1 / 29 / 3
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 4 / ב/ 34
כפיפות	תממ/ 9 / 2

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פוריה-נוה עובד .  
קואורדינטה X: 250825  
קואורדינטה Y: 738250

#### גושים וחלקות:

גוש: 15329 חלקי חלקות: 175, 176, 178, 179.

#### מטרת התכנית:

הסדרת בנייה ואחסנה קימת.

#### עיקרי הוראות התכנית:

איחוד ארבע מגרשים לשניים.  
תוספת זכויות בנייה (תא שטח 2 בלבד).

הסדרת בנייה קיימת.

שינוי קווי בנין.

תופת קומות.

הגדלת תכסית.

תוספת שימושים עבור אחסנה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov](http://www.pnim.gov). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טלפון: 04-6757636

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**  
**ג/ 21776**

**שם התכנית: שינוי ייעוד משצ"פ למבני ציבור**  
**(שוק עירוני) שבע**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21776

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 15565

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: שבע .

קואורדינטה X: 222750

קואורדינטה Y: 755225

#### גושים וחלקות:

גוש: 19736 חלקות במלואן: 4, 172, 196.

גוש: 19736 חלקי חלקות: 204.

#### מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משצ"פ לשטח מבני ציבור עבור הקמת שוק עירוני.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משצ"פ (שוק עירוני), חניון ושביל

2. קביעת הוראות זכויות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov](http://www.pnim.gov). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טלפון: 04-9868670

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

## מחוז צפון

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : כרמיאל  
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה  
מפורטת מס': ג/ 20852

**שם התכנית: הסדרת מצב קיים והגדלת זכויות  
בנייה, ברחוב דרך השלום ונתיב הסיירים, כרמיאל**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון  
והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר  
מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20852  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא  
היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 11913
שינוי	כר/מק/ 8/424
שינוי	ג/ 17007

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: כרמיאל .

**גושים וחלקות:**

- גוש: 19870 חלקות במלואן: 15.
- גוש: 19870 חלקי חלקות: 43.
- גוש: 19872 חלקי חלקות: 44.
- קואורדינטה X: 226200
- קואורדינטה Y: 756750

**מטרת התכנית:**

הסדרת מצב קיים, הגדלת זכויות בנייה ושינוי בגובה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. לגיטמציה לבנייה קימת.
- ב. הגדלת אחוזי בנייה מ- 85% ל- 105%.
- ג. הגדלה של השטח העיקרי מ- 65% ל- 85%.
- ד. קביעת תכנית קרקע.
- ה. שינוי גובה המבנה מ- 9.0 מ' ל- 11 מ'.
- ו. הקטנת קווי בנין בהתאם לקונטור מבנה קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
19/09/2014 ובילקוט הפרסומים 6839, התשעד, עמוד  
6830, בתאריך 17/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית  
לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית  
1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה  
מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, שד קק"ל 100 כרמיאל  
20100 טלפון: 04-9085671, וכל המעוניין רשאי לעיין  
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים  
לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים  
www.pnim.gov.il.

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : נהריה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21500  
**שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה, מגרש 40, רח'  
הזמיר, נהריה ירוקה, נהריה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון  
והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית  
מפורטת מס': ג/ 21500  
**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא  
היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 851
שינוי	ג/ במ/ 15

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: נהריה רחוב: הזמיר .

**גושים וחלקות:**

- גוש: 21118 חלקות במלואן: 20.
- גוש: 21118 חלקי חלקות: 32.
- קואורדינטה X: 210470
- קואורדינטה Y: 767919

**מטרת התכנית:**

הקמת פרויקט מגורים 54 יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת זכויות בנייה, תוספת יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
29/08/2014 ובילקוט הפרסומים 6864, התשעד, עמוד  
7755, בתאריך 28/08/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית  
לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית  
1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה  
מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה, טלפון:  
04-9879827, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים  
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר  
האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21267  
**שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה, נצרת**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון  
והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית  
מפורטת מס': ג/ 21267

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא  
היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

<b>סוג היחס</b>	<b>מס' התכנית</b>
שינוי	15588 /ג
כפיפות	18951 /ג
כפיפות	נצ/מק/ 1146
כפיפות	11810 /ג

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: נצרת .

**גושים וחלקות:**

גוש: 16532 חלקי חלקות: 222.  
קואורדינטה X: 227325  
קואורדינטה Y: 734550

**מטרת התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה. הגדלת מס' יחידות דיור והגדלת מס' הקומות במבנה קיים בנצרת.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת צפיפות מגורים ע"י תוספת יחידות דיור נוספת. הגדלת אחוזי בנייה מ- 141% ל- 173.47%. הגדלת מס' הקומות ל- 5 קומות במקום 4 קומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/08/2014 ובילקוט הפרסומים 6830, התשע"ד, עמוד 6544, בתאריך 06/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: קרית שמונה .  
קואורדינטה X: 253375  
קואורדינטה Y: 790800

**גושים וחלקות:**

גוש: 13145 חלקי חלקות: 148, 149, 151, 155, 160.

**מטרת התכנית:**

הסדרת שטחים לחניון מבונה ולחניה פתוחה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי ייעוד קרקע משפ"פ ושצ"פ לחניון. הגדרת שימושים וזכויות בנייה. קביעת הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית שמונה, הרצל 37 קרית שמונה 11019 טלפון: 04-6942454

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ומכיוון חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז : צפון, מרחבי תכנון מקומי :

הגליל העליון, אצבע הגליל

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21482****שם התכנית: גן הצפון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21482

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

<b>סוג היחס</b>	<b>מס' התכנית</b>
שינוי	6751 /ג
שינוי	6546 /ג
כפיפות	10056 /ג
כפיפות	תממ/ 9 /2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	14457 /ג
כפיפות	תמא/ 34

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : קרית שמונה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**ג/ 21730**

**שם התכנית: חניון ברח' המכבים - קרית שמונה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית שמונה מופקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 21730

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

<b>סוג היחס</b>	<b>מס' התכנית</b>
שינוי	7115 /ג
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 /ב /4
כפיפות	תממ/ 9 /2



סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	ג/ 4712	שינוי	
כפיפות	תמא/ 11 / 3 ב	שינוי	
<b>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:</b>			
גן הצפון			
<b>גושים וחלקות:</b>			
גוש: 13119 חלקות במלואן: 87 - 92.			
גוש: 13119 חלקי חלקות: 86.			
<b>מטרת התכנית:</b>			
הסדרת גבולות ייעודי קרקע מתחם גן הצפון.			
תוספת שטחי שרות.			

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממסחר ותחבורה (שירותי דרך עפ"י ג/ 6751) לייעוד תיירות (אזור תיירותי עפ"י ג/ 6751), שינוי ייעוד מאזור תיירות (אזור תיירותי עפ"י ג/ 6751) ליעוד מסחר ותחבורה (אזור שירותי דרך עפ"י ג/ 6751).  
שינוי קווי בניין.

תוספת שטחי שרות.

מיקום השימושים יהיה עפ"י תכנית מאושרת ג/ 6751.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/03/2012 ובילקוט הפרסומים 6423, התשעב, עמוד 4342, בתאריך 30/05/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית, טלפון: 04-6800077, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**

**ג/ 19872**

**שם התכנית: שכונת הר - דיר אל אסד**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 19872

**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 13707
שינוי	ג/ 16050

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 16049
שינוי	ג/ 13521
שינוי	ג/ 7247
שינוי	ג/ 10759
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 5
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	ג/ 6540
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	ג/ 15987
כפיפות	4226
כפיפות	תממ/ 9 / 2 49

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דיר אל-אסד.

חטיבת הקרקע המיועדת לתכנון נמצאת צפונית מערבית לדיר אל אסד על גבי רכס שגובהו המרבי 581 מטר וגובלים ברקמה עירונית קיימת. השטח מצוי על גבי רכס הר ג'בל - משקיף אל עבר דיר אל אסד ובקעת בית הכרם וסמוך לשמורת הטבע של מתלול צורים המשתרעת מדרום מזרח לו ומדרום מערב ושמורת נחל בית העמק מצפון מערב.

הרקמה העירונית הקיימת מקיפה את השטח לאורך שלושה מגבולותיו, למעט הגבול המזרחי הגובל בשטחי מטעים ושטחים פתוחים.

קואורדינטה X: 760625

קואורדינטה Y: 224875

#### גושים וחלקות:

גוש: 18819 חלקות במלואן: 43, 55, 56, 65, 66.

גוש: 18819 חלקי חלקות: 20, 21, 32 - 38, 44 - 47, 52, 57, 60, 61, 64, 67, 72 - 74, 98.

גוש: 18820 חלקי חלקות: 41 - 43, 65.

#### מטרת התכנית:

תכנון שכונת מגורים, בבנייה בצפיפות בנונית, מותאמת לטופוגרפיה, קביעת מיקום מבני ציבור תוך התאמה לצרכי הישוב, ותכנון מערך הנגישות לייעודי הקרקע השונים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשכונת מגורים ושימושים נלווים כגון: מגורים ומסחר, מבנים, ומוסדות ציבור, דרכים שצ"פ ומתקנים הנדסיים.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.
- קביעת זכויות ומגבלות בנייה והנחיות לבינוי ופיתוח, ע"מ לאפשר הוצאת היתרי בנייה עפ"י סעיף 145 של חוק התכנון ובניה.
- התכנית מאמצת את ההקלות שניתנו במסגרת תיקון 49 לתמ"מ 9/2.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, כרמיאל, טלפון: 04-9580693

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : גבעות אלונים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**21675 /ג**

**שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה ושינוי בקווי בניין והגדלת מס' יח"ד, כפר מנדא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס': /ג 21675

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	גא/מק/03/02
שינוי	ג/7676

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: כפר מנדא  
קואורדינטה X: 224480  
קואורדינטה Y: 746235

**גושים וחלקות:**  
גוש: 17571 חלקי חלקות: 47.

**מטרת התכנית:**  
הגדלת אחוזי בנייה ושינוי בהוראות הבניה.

**עיקרי הוראות התכנית:**  
1. הגדלת אחוזי בנייה במגרש 47/6 מ-144% ל-200%.  
2. קביעת קווי בנין כמסומן בתשריט.  
3. הגדלת תכסית קרקע מ-36% ל-50%.  
4. הגדלת גובה מבנה מ-15 מ' ל-18 מ'.  
5. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.  
6. הגדלת צפיפות לדונם.

מחוז : צפון, מרחב תכנון מקומי : גולן  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/19436**  
**שם התכנית: מתאר מבוא חמה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/19436

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/13032
כפיפות	תמא/3/11/ב
כפיפות	תמא/13
כפיפות	תממ/3/2
כפיפות	תמא/34/ב/5
כפיפות	תמא/34/ב/4
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/3/2/5
אישור ע"פ תמ"א	תמא/35

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: מבוא חמה

**גושים וחלקות:**  
גוש: 15196 חלקי חלקות: 2.  
גוש: 15200 חלקי חלקות: 11.  
גוש: 200000 חלקי חלקות: 27, 28, 31, 60, 62.  
קואורדינטה X: 261850  
קואורדינטה Y: 738200

**מטרת התכנית:**  
1. תכנון מחדש של שטח הקיבוץ ויעוד שטח לגידול בעלי חיים.

2. חיבור חדש לדרך אזורית קיימת 982 כרצעת זכות מעבר על רקע ייעוד חקלאי למבני המשק.
3. תכנון מפורט לבית העלמין.

### עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת ייעודי קרקע קיימים לשימושים שונים כמופיע בתשרי התכנית.
2. הסדרת ייעודי הקרקע והשימושים המותרים בכל אחד מהם.
3. ייעוד קרקע למבני משק / גידול בעלי חיים מחוץ לשטח הקיבוץ.
4. קביעת ופירוט התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
5. קביעת הוראות בנייה, הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.
6. הקלה מתמ"מ/מ' 2/3 שינוי מס' 5 לגובה מבנים ברצועה שימור חזית מ-4 מ' ל-8 מ'.
7. הקלה לעניין צמידות דופן.
8. הקלה בהתחברות לדרך ראשית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/10/2013 ובילקוט הפרסומים 6689, התשע"ד, עמוד 1120, בתאריך 07/11/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900, טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

### גושים וחלקות:

גוש: 18886, מוסדר, חלקי חלקות: 16, 61.

### מטרת התכנית:

הוספת שימושים והגדלת אחוזים בנייה בחלקה 16 גוש 18886.

### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח מסחר ותעשייה למסחר ותעסוקה.
- התווית כבישים חדשים. הוספת שימושים נוספים.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טלפון: 04-9912621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ומכיוון חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': 21090 / ג**

**שם התכנית: חילופי שטחים, אזור מזרחי, געתון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': 21090 / ג

**איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

<b>סוג היחס</b>	<b>מס' התכנית</b>
שינוי	16252 / ג

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: געתון .

### גושים וחלקות:

גוש: 18329 חלקי חלקות: 22 - 23, 29.

קואורדינטה X: 220850

קואורדינטה Y: 768000

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 252-0240648**

**שם התכנית: הוספת שימושים והגדלת אחוזים בנייה בחלקה 16 גוש 18886**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי מופקדת תכנית מפורטת מס': 252-0240648 גרסת: הוראות - 8 תשריט - 5

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

<b>סוג היחס</b>	<b>מס' התכנית</b>
שינוי	14345 / ג
שינוי	14280 / ג

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ירכא רחוב: אזור התעשייה .

קואורדינטה X: 217166

קואורדינטה Y: 761978

## מטרת התכנית:

הסדרה של ייעודי שטח מבלי לשנות את שטחם ומבלי לשנות את זכויות הבנייה - בהתאם לתוכנית ג/ 16252

## עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת 13 מגרשים באזור ההרחבה המזרחי (למגורים א' 2) על ידי איחוד וחלוקה וניוד שטחים עפ"י ייעודי הקרקע ללא שינוי בשטחים ובזכויות ואיחוד וחלוקה בהסכמה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/08/2014 ובילקוט הפרסומים 6855, התשע"ד, עמוד 7365, בתאריך 12/08/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה אשר ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

21872 /ג

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע למסחר מושב חוסן.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21872

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 12376
שינוי	ג/ 2180
שינוי	ג/ 19738
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	ג/ 4908
כפיפות	תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חוסן .

קואורדינטה X: 228100

קואורדינטה Y: 767075

גושים וחלקות:

גוש: 19896 חלקי חלקות: 2.

מטרת התכנית:

לייעד שטח למסחר עבור שימושים מסחריים בעלי זיקה לענף האירוח הכפרי ביישוב.

קביעת זכויות והוראות בנייה במגרש המסחרי בו מבנה המכולת של היישוב.

לייעד שטח מסחרי לחניות אשר ישרתו את אזור המסחר המוצע ואת אזור המסחר המאושר בו נמצאת המכולת של היישוב.

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע משטח לצרכי ציבור ומשטח למבני ציבור למסחר.

קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח.

קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

17825 /ג

שם התכנית: תכנית מתאר ליישוב - גיתה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 17825

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	1 / 1206 / 1
שינוי	ג/ במ/ 218
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גיתה רחוב: גיתה.

שטח גלילי ללא שיפוט מוניציפאלי

## גושים וחלקות:

גוש: 18742 חלקי חלקות: 33.

גוש: 18743 חלקות במלואן: 101.

גוש: 18743 חלקי חלקות: 99, 46, 100, 103.

גוש: 19620 חלקות במלואן: 2 - 112.

קואורדינטה X: 223500

קואורדינטה Y: 763500

## מטרת התכנית:

הוספת שימושי אירוח כפרי ונמלונאות לישוב גיתת על ידי הגדרת תנאים והנחיות פיתוח, שיאפשרו לתושבי הישוב לעסוק בתיירות, תוך שמירה על אופיו הכפרי של הישוב ואיכות החיים בו.

## עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת מסגרת תכנונית חדשה בתחום הישוב לפיתוח נופש כפרי ומלונאות לצד מגורים, מבני ציבור, מסחר ונופש וספורט, שטחים פתוחים ודרכים חדשות.  
ב. שינוי ייעוד הקרקע, התכליות והשימושים המותרים לכל ייעוד קרקע, זכויות, הוראות בנייה ומגבלות לפיתוח בשטחים הבנויים ובשטחים הפתוחים.

ג. קביעת הוראות להכנת תכניות בינוי ופיתוח לשטחים הציבוריים השונים.

ד. קביעת התנאים למתן היתרי בנייה בתחום התוכנית.  
ה. צמצום מס' המגרשים המיועדים ליעוד מגורים בישוב לצד יצירת מגוון רחב יותר של סוגי המגרשים: מגרשים בני 0.5 דונם, מגרשים בני 0.5 דונם ומעלה שלצידם מגרש מגורים בהיקף של כ- 250 מ"ר ומגרשים הכוללים שטח מיועד למגורים לצד שטח פרטי פתוח.

ו. ביטול שטח שיועד לבנייה רוויה בשוליו הדרומיים של הישוב.

ז. עדכון מערך הדרכים בישוב בהתאם לתנאי הטופוגרפיה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/08/2014 ובילקוט הפרסומים 6848, התשע"ד, עמוד 7157, בתאריך 29/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il).

אורי אילן

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
מחוז צפון

## מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

36 / 115 / 03 / 2

## שם התכנית: חלקה 122 שכונת צופית עילית - אילת

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 36 / 115 / 03 / 2

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי - כפיפות	18 / 115 / 03 / 2
שינוי - כפיפות	11 / 115 / 03 / 2

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: דרום 9.

קואורדינטה X: 194190

קואורדינטה Y: 385085

## גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

## גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 40005 חלקות במלואן: 122.

גוש: 40005 חלקי חלקות: 182.

## מטרת התכנית:

התכנית נועדה להכשיר סטטוטורית בנייה קיימת ולאפשר תוספת בנייה למגורים. זאת ע"י תוספת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין.

הגדרת קווי בניין לבריכה וחדש מכונות.

תכנית זו מאפשרת תוספת של 2 יחידות דיור להשכרה בלבד.

## עיקרי הוראות התכנית:

### א. קביעת שטחי בנייה מרבים

מאושר - למטרות עיקריות ושירות % 40 - 231.6 מ"ר.

מוצע - שטח עיקרי מעל מפלס לכניסה הקובעת 270 מ"ר ו-96 מ"ר מתחת לכניסה הקובעת.

שטחי שירות מעל מפלס לכניסה הקובעת 5 מ"ר ו-36 מ"ר מתחת לכניסה הקובעת למקלט וחניה מקורה.

## ב. תוספת יחידות דיור

מאושר – 1.  
מוצע - תוספת של 2 יח"ד, סה"כ 3 יח"ד.

## ג. תוספת בריכה

הקמת בריכת שחיה וחדר מכונות תת קרקעי לבריכה.

## ד. הגדרת קוי בניין לבריכה וחדר מכונות

לפי המסומן בתשריט, קו בניין תחתי אחורי - 2.2 מ' וקו בניין תחתי צדדי מזרחי - 1.8 מ'.

## ה. שינוי קווי בניין

קו בניין קידמי בקומת שרותים: מאושר - 5 מ', מוצע - לפי המסומן בתשריט ונספח בינוי.

קו בניין צדדי מערבי: מאושר - 3, מוצע - 2 מ'.  
קו בניין צדדי מזרחי: מאושר - 3 מ', מוצע - קו בניין אפס נקודתי למדרגות.

## ו. שינוי מפלס 0.00 +/-

במצב מאושר - לפי היתר בנייה המפלס 0.00 = +69.80 מ'.

במצב מוצע - תהיה +70.79

## ז. שינוי גובה המכסמילי

מאושר - גובה הכולל של הבניין 9.30 מ'.  
מוצע - גובה המכסמילי ממפלס המדרכה 9.70 מ' = +77.34

## ח. קביעת שטח תכסית 30%, מוצע - 40%

מאושר - שטח תכסית 30%, מוצע - 40%.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**78 / 114 / 03 / 2**

**שם התכנית: מלון ויסטה - אילת**

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 78 / 114 / 03 / 2

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**היתרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	42 / 114 / 03 / 2
שינוי	41 / 114 / 03 / 2
כפיפות	תמ"א/ 13

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אזור התיירות חוף הצפוני - אילת.

קואורדינטה X: 196175

קואורדינטה Y: 385175

## גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

## גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 40168 חלקי חלקות: 1 (ארעית)

גוש: 40172 חלקי חלקות: 1 (ארעית)

## מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה וקומות, במגרש המיועד למלונאות.

## עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת מס' קומות, מעל הכניסה הקובעת, מ- 5 ל- 7 קומות, במבנה קיים.
- הגדלת זכויות בנייה בשטח עיקרי: מ- 140% ל- 237% ובשטח שירות: מ- 65% ל- 83%.
- קביעת קווי בנין כמסומן בתשריט.
- קביעת הוראות בינוי ועיצוב.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnim.gov.il](http://www.pnim.gov.il). כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשקלון  
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':  
195/03/4

**שם התכנית: מגרשים למסחר במכוניות - באזורי  
תעשייה ושימוש דו תכליתי למקלטים ציבוריים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון  
והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית  
מפורטת מס': 195/03/4

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא  
היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	103/03/4
כפיפות	101/02/4
כפיפות	94/101/02/4
כפיפות	106/03/4

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: אשקלון.  
מקום: מרחב תכנון מקומי אשקלון

**גבולות התכנית:**

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

**גושים וחלקות:**

קואורדינטה X: 160000  
קואורדינטה Y: 620000

**מטרת התכנית:**

הסדרת מיקום מגרשי מסחר למכוניות בתחום העיר  
אשקלון, באזורי התעשייה בלבד.  
שימוש דו תכליתי במקלטים ציבוריים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. הוספת שימוש למסחר במכוניות באזורי התעשייה  
בלבד, במסגרת היעודים במגרשים עם יעודי קרקע:  
מלאכה ותעשייה זעירה, תעשייה, אזור משולב מלאכה  
ומסחר, אזור משולב מסחר מלאכה תעשייה ושירותי  
דרך ואחסנה הקיימים באזורי התעשייה (ע"י התכניות  
המפורטות בסעיף 1.6 בתכנית) ואיסור שימוש זה  
בשאר אזורי העיר.

ב. תוספת תכליות למקלטים ציבוריים, כגון: גני ילדים,  
בתי כנסת וכל פעילות ציבורית אחרת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
31/01/2014 ובילקוט הפרסומים 6744, התשעד, עמוד  
3452, בתאריך 28/01/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית  
לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100  
טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון  
ולבנייה אשקלון, הגבורה 7 אשקלון, טלפון:  
08-6792355, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים  
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר  
האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית גת  
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':  
6/140/02/9

**שם התכנית: קריית גת צפון - פארק נחל לכיש**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון  
והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית  
מפורטת מס': 6/140/02/9

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא  
היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
פירוט	140/02/9
פירוט	תמא/22
פירוט	תממ/48/14/4
פירוט	תמא/3/34/ב/3
פירוט	140/02/9
פירוט	תמא/22
פירוט	תמא/3/34/ב/3

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: קרית גת.

צפונית מזרחית לצומת פלוגות, בתחום שיפוט קרית גת  
קוארדינטה X 614000-614875  
קוארדינטה Y 177875-179000

**גבולות התכנית:**

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 3080 חלקות במלואן: 12, 18, 41, 42, 65, 68.  
גוש: 3080 חלקי חלקות: 8, 10, 11, 13, 14, 21, 27,  
31, 40, 63, 71, 73.  
גוש: 3089 חלקות במלואן: 134, 137.  
גוש: 3092 חלקות במלואן: 88.

**מטרת התכנית:**

קביעת הוראות והנחיות לפיתוח הפארק.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. קביעת הוראות לפיתוח הפארק.
2. הוראות לפיתוח נופי.
3. קביעת שימושים ופעילויות בתחום הפארק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
22/05/2014 ובילקוט הפרסומים 6804, התשעד, עמוד  
5580, בתאריך 19/05/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית  
לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע  
84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה  
מקומית לתכנון ולבנייה קרית גת, קרית גת, טלפון:  
08-6885698, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים  
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר  
האינטרנט של משרד הפנים [www.pnlim.gov.il](http://www.pnlim.gov.il).

מחוז : דרום, מרחב תכנון מקומי : נגב מערבי  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**3 /120 /03 /51**

**שם התכנית: קיבוץ צאלים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 3 /120 /03 /51

**איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה  
**התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

מס' התכנית	סוג היחס
18 /302 /02 /7	שינוי
20 /302 /02 /7	שינוי
429 /02 /7	שינוי
20 /302 /02 /7	שינוי
2 /120 /03 /7	שינוי
429 /02 /7	שינוי
18 /302 /02 /7	שינוי
2 /120 /03 /7	שינוי
217 /03 /7	כפיפות
22 /302 /02 /7	כפיפות
217 /03 /7	כפיפות
22 /302 /02 /7	כפיפות

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: צאלים.

בתחום מועצה אזורית אשכול

**גבולות התכנית:**

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 1/100199 חלקי חלקות: 1, 3.

גוש: 100200 חלקי חלקות: 1.

בהסדר.

גושים בחלקיות: 100199.

גושים ישינים:

גוש נוכחי: 100199 - גוש ישן: שומא 60.

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להרחבת אזורי המגורים של קיבוץ צאלים לכדי 354 יח"ד, הסדרה של אזורי הציבור, הקהילה, התיירות והתעסוקה הסדרת דרך הגישה לקיבוץ ושימור המורשת התרבותית של הקיבוץ

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינויים ביעוד הקרקע:

2. חלוקת שטח התכנית לתאי שטח, בהתאם להוראות פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה וקביעת הוראות בדבר חלוקה ורישום.

3. קביעת שלבי ביצוע התכנית.

4. קביעת הוראות, לרבות בדבר התכליות, השימושים, קוי בניין, מס' קומות, שטחי ואחוזי הבניה, הנחיות בינוי, עיצוב ופיתוח סביבתי, הוראות סביבתיות, הוראות לפיתוח תשתיות.

5. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה ביעודי קרקע כמפורט בתכנית.

6. חלוקת שטח מגורי "המחנה" למתחמים וקביעת מס' יחידות מגורים בכל מתחם.

7. קביעת מתחמים, מבנים ועצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/07/2014 ובילקוט הפרסומים 6842, התשעד, עמוד 6905, בתאריך 22/07/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טלפון: 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnrim.gov.il](http://www.pnrim.gov.il).

אבי הלר

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
מחוז דרום

**הודעות לפי חוק הצהרות מוות**

ה"מ 124/15

בעניין: הצהרת מותם של דוד וולינסקי, טייבה רבקה וולינסקי, ילדיהם של דוד וטייבה רבקה וולינסקי, אליעזר וולינסקי, זליג וולינסקי, רעייתו וילדיהם, גולדה (וולינסקי) פולונסקי, לייזר פולונסקי, ילדיהם של גולדה ולייזר פולונסקי, רוזה (וולינסקי) טופולי, יצחק מאיר טופולי, ילדיהם של רוזה ויצחק טופולי, לאה פרד.

**הודעה**

ניתנת בזה הודעה, לפי תקנה 3 לתקנות הצהרות מוות (סדרי הדין), התשי"ג-1952, כי ביום י' בטבת התשע"ה (1 בינואר 2015), הגיש אריה נוה, ע"י ב"כ עו"ד משה מגן, מדרך מנחם בגין 23, תל אביב, בקשה לוועדת ערר שהוקמה על פי סעיף 27 לחוק נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים והקדשה למטרות סיוע והנצחה), התשס"ו-2006 (להלן – החוק), להצהיר על היותם של הנ"ל נספי השואה לפי סעיף 30 לחוק.

קרן אורבך-ברנע, עו"ד  
מרכז ועדת ערר

**בבית המשפט לענייני משפחה בירושלים**

ת"ע 14-12-33624

בעניין: חוק הצהרות מוות, התשל"ח-1978,

ובעניין: הצהרת מותם של הרמן ורוזה שרף,



המבקש: אברהם וילנץ, ע"י ב"כ עו"ד נחום גוברין, מרח' הרב קוק 8, ת"ד 31688, ירושלים.

#### הודעה

להווי ידוע כי המבקש, פנה אל בית המשפט לענייני משפחה בירושלים בבקשה להצהיר על מותם של הנספים הנ"ל שנעלמו ומשערים שהם מתו וכי בית המשפט ידון בבקשה הנ"ל ביום 1.4.2015, בשעה 9.00.

וזה תיאורם של הנספים לפי הצהרת המבקש:

מקום לידתם ותאריך לידתם: לא ידוע.

מקום מגוריהם הרגיל: וינה, אוסטריה.

מקום מגוריהם הידוע האחרון: וינה, אוסטריה.

אזרחותם: אוסטריה.

התעסקותם: לא ידוע.

התאריך הידוע לאחרונה שבו נראו הנספים עדיין בחיים והמקום שבו נמצאו אז: נהרגו ביוגוסלביה לאחר שברחו אליה מאוסטריה כנראה ב"1942.

השמות והכתובות של בני משפחתם הקרובים ביותר: אחיות של הרמן: שושנה קליפר – נפטרה בישראל; שרה יופיטר – נפטרה בישראל; רגינה רוונר – נפטרה בארה"ב; בנם של הנספים ולטר שרף – נפטר בארה"ב; המבקש ואחיו, אביגדור וילנץ, הם בני עליזה וילנץ שהיא בת אחותו של הרמן.

סימנים אחרים: אין.

כל מי שיש לו ידיעות על הנספים הנ"ל, מתבקש בזה להמציאן לבית המשפט או לכל נציגות דיפלומטית או קונסולרית של מדינת ישראל, בין בכתב ובין בעל פה, וכל אדם מעוניין, הרוצה להתנגד להצהרת המוות יתייצב לפני בית המשפט, אם בעצמו ואם על ידי בא כוחו, וינמק את התנגדותו, או ימסור הצהרה בשבועה שבה יפורטו טעמי ההתנגדות, או ימסור הודעה לפני נציג דיפלומטי או קונסולרי של מדינת ישראל, שבה יפרט את טעמי ההתנגדות, שאם לא כן ייתן בית המשפט החלטה כטוב בעיניו.

הודיה רבי, מזכירת בית משפט

#### בבית המשפט לענייני משפחה באילת

ת"ע 14-07-6857

בעניין: חוק הצהרות מוות, התשל"ח-1978,

ובעניין: הצהרת מותו של הנער גוסטבו שורצמן,

המבקשת: יהודית סויסה, מרח' משעול דרדר 13/2, אילת.

#### הודעה

להווי ידוע כי המבקשת, פנתה אל בית המשפט לענייני משפחה באילת בבקשה להצהיר על מותו של הנער הנ"ל שנעלם ומשערים שהוא מת וכי בית המשפט ידון בבקשה הנ"ל ביום 1.3.2015, בשעה 11.30.

וזה תיאורו של הנער לפי הצהרת המבקשת:

תאריך לידתו ומקום לידתו: 13.7.1927, ארגנטינה, בואנוס איירס.

אזרחותו: ישראלית.

מקום מגוריו הרגיל: 1133/28, אילת.

התאריך האחרון שבו נראה שהנער היה עדיין בחיים: עוב את הארץ ביום 3.1.1977.

השמות והכתובות של בני משפחתו הקרובים ביותר: אדית – בתו, דרכון צרפתי 94AE22359, כתובת פריס – צרפת eue de beranger 94100, st.maur; בתיה בן דוד – בתו, מרח' הברוש 2, אילת; שלמה שורצשטיין – בנו, ת"ד 5335, מרינה אשקלון; יהודית סויסה – בתו, מרח' משעול דרדר 13/2, אילת; יוסף שורצשטיין – בנו, 1133/27, אילת.

כל מי שיש לו ידיעות על הנער הנ"ל, מתבקש בזה להמציאן לבית המשפט או לכל נציגות דיפלומטית או קונסולרית של מדינת ישראל, בין בכתב ובין בעל פה, וכל אדם מעוניין, הרוצה להתנגד להצהרת המוות יתייצב לפני בית המשפט, אם בעצמו ואם על ידי בא כוחו, וינמק את התנגדותו, או ימסור הצהרה בשבועה שבה יפורטו טעמי ההתנגדות, או ימסור הודעה לפני נציג דיפלומטי או קונסולרי של מדינת ישראל, שבה יפרט את טעמי ההתנגדות, שאם לא כן ייתן בית המשפט החלטה כטוב בעיניו.

רחל ברקאי, מזכירת בית משפט

#### בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

##### בבית המשפט המחוזי בירושלים

פר"ק 14-12-21638

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת ע. פרג' למסחר כללי בע"מ, ח"פ 51-460698-7,

המבקשת: אורדילן חברה ליבוא ושיווק בע"מ, ע"י ב"כ עו"ד ד"ר (פיסיקה) צבי ברק, מדרך מנחם בגין 52, מגדל סונול, קומה 18, תל אביב, טל' 696657-03, פקס' 75133000-03.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 10.12.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בד"ר ביום 12.3.2015, בשעה 9.45.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 17.00 ביום 5.3.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ד"ר (פיסיקה) צבי ברק, עו"ד  
בא כוח המבקשת

##### בבית המשפט המחוזי בירושלים

פר"ק 14-12-28565

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת ספא חיטוב ויופי בע"מ, ח"פ 51-371774-4,

לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בד"ר ביום 4.3.2015, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 20.2.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**אסף אוסלקה, עו"ד**  
בא כוח המבקשים

#### **בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו**

פר"ק 11-14-38955

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת נשיקה צרפתית ישראל (2000) בע"מ, פ"פ 7-305037-51,

והמבקשים: עזאת אשק ועובדי החברה, ע"י ב"כ עו"ד ליטל גל, מרח' הגבעה 4, רמת השרון, טל' 077-4242987, פקס' 03-5470532.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 18.11.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בד"ר ביום 9.3.2015, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 25.2.2015, בשעה 12.00.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**ליטל גל, עו"ד**  
בא כוח המבקשים

#### **בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו**

פר"ק 11-14-39034

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת לנן קפה (רום זיו) בע"מ, ח"פ 3-475814-51,

והמבקשים: גיא אברהם ועובדי החברה, ע"י ב"כ עו"ד ליטל גל, מרח' הגבעה 4, רמת השרון, טל' 077-4242987, פקס' 03-5470532.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 18.11.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בד"ר ביום 9.3.2015, בשעה 8.30.

והמבקשים: אנאל אמאנו ואח, ע"י ב"כ עו"ד רחל בן רחמים-סובול, ממשד יעקב אמסטר ושות', עורכי דין, מרח' יפו 216, ירושלים 94383.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 14.12.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בד"ר ביום 12.3.2015, בשעה 10.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 10.30 ביום 5.3.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**רחל בן רחמים-סובול, עו"ד**  
בא כוח המבקשים

#### **בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו**

פ"ש 14-07-7401

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת שירותי ישראל בע"מ, ח"פ 9-065041-51,

והמבקש: יובל צור, ע"י ב"כ עו"ד אסף טנא, מרח' הברוש 15, בית נקופה.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 3.7.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בד"ר ביום 18.3.2015, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

**אסף טנא, עו"ד**  
בא כוח המבקש

#### **בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו**

פר"ק 11-14-31621

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת סמי קאר בע"מ, ח"פ 7-125135-51, והמבקשים: משה שבת וראובן אשורוב, ע"י ב"כ עו"ד אסף אוסלקה, מדרך מנחם בגין 23, תל אביב, טל' 7961496-073, פקס' 03-6880099.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 16.11.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הביורור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 25.2.2015, בשעה 12.00.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ליטל גל, עו"ד

באת כוח המבקשים

#### בבית המשפט המחוזי בחיפה

פר"ק 14-12-22533

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת רואן חברה קבלנית לעבודות מתכת בע"מ, ח"פ 7-273593-51,

והמבקש: מקסים פשניצ'קוב, ע"י ב"כ עו"ד יעקב שניטמן, מרח' י"ל פרץ 32, חיפה.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 10.12.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 25.2.2015, בשעה 9.10.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הביורור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 5.2.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

יעקב שניטמן, עו"ד

בא כוח המבקש

#### בבית המשפט המחוזי מרכז

פר"ק 14-12-10057

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת אמא אדמה סחר בינלאומי בע"מ, ח"פ 51-446290-2,

והמבקשת: אורדילן חברה ליבוא ושיווק בע"מ, ע"י ב"כ עו"ד ד"ר (פיסיקה) צבי ברק, מדרך מנחם בגין 52, מגדל סונול, קומה 18, תל אביב, טל' 03-6969657, פקס' 03-7513300.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 4.12.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 17.2.2015, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת

הביורור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 17.00 ביום 10.2.2015.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ד"ר (פיסיקה) צבי ברק, עו"ד

בא כוח המבקשת

#### בבית המשפט המחוזי בבאר שבע

פר"ק 14-09-7489

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת פ.א. פרידמן תעשיות אלומיניום בע"מ, ח"פ 9-476981-51,

והמבקש: בוריס פוד, ע"י ב"כ עו"ד רוני יצחקי, מרח' עומר 9, ת"ד 17, פארק תעשייתי, עומר.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 27.8.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בבאר שבע לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 22.3.2015, בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הביורור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר משבעה ימי עבודה לפני תאריך הדיון בבקשה עד השעה 12.00.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

רוני יצחקי, עו"ד

בא כוח המבקש

#### בבית המשפט המחוזי בבאר שבע

פר"ק 14-12-27801

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת סטודיו ללי בע"מ,

והמבקשת: צילה סימקין, ע"י ב"כ עו"ד יוסף ע' אלצאנע, מרח' לייב יפה 23/27, קומה ק', באר שבע 84108.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 14.12.2014 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בבאר שבע לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 22.3.2015, בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הביורור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 11.3.2015.

לנושה או למשתתף שייקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

יוסף ע' אלצאנע, עו"ד  
בא כוח המבקשת

### הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

#### אומנות השימור בע"מ

(ח"פ 6-472748-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 30.12.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אולגה קרילוב, מרח' האר"י 9, חולון, טל' 058-4363443, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.4.2015, בשעה 12.00, במשרדי המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אולגה קרילוב, מפרקת

#### עלי דשא נדלן

(ח"פ 8-514587-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 30.12.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את שלמה הרצל, מרח' פנים מאירים 19/2, ביתר עילית, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.5.2015, בשעה 12.00, במשרדי המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שלמה הרצל, מפרקת

### קרטיק אברובך, עורכי דין

(ח"פ 7-410359-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 31.12.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אריאל קרטיק, מרח' ישראל שחר 3/7, רחובות 7645003, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.5.2015, בשעה 10.00, אצל המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. אריאל קרטיק, מפרקת

#### סטאר שואו בע"מ

(ח"פ 2-464905-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 31.12.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ארו שרי, מרח' דרך מנחם בגין 52, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.5.2015, בשעה 16.00, במשרדי המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ארו שרי, עו"ד, מפרקת

#### פריווג בע"מ

(ח"פ 5-482516-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 1.1.2015, התקבלה החלטה

במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אלי כהן, מרח' הרצל 76, חיפה 3321120, טל' 04-8621120, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.5.2015, בשעה 11.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלי כהן, מפרק

## גדעון כץ בע"מ

(ח"פ 4-331523-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 15.12.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אפרת נאמן כץ, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.6.2015, בשעה 10.00, אצל גדעון כץ, משק מס' 40, מושב רינתיה, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אפרת כץ, מפרקת

## ג'י סייפטי שירותי שמירה, ניקיון וכח אדם בע"מ

(ח"פ 5-474427-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 28.12.2014, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את בני קייסי, מרח' גרינברג אורי צבי 27, חולון, טל' 054-2889496, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.6.2015, בשעה 12.00, אצל עו"ד אולגה קוטלניקוב, רח' שנקר 60, חולון,

לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

בני קייסי, מפרק

## הי ביופרמה ישראל בע"מ

(ח"פ 1-384565-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 20.10.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אוהד פיילר, מרח' פלאוט 8, רחובות, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אוהד פיילר, עו"ד, מפרק

## אוצרות הכרז בע"מ

(ח"פ 6-035084-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקים

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דוד שוב ואת אביעד שוב, מרח' ויצמן 2, תל אביב 64239, למפרקי החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקים הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דוד שוב  
אביעד שוב  
מפרקים

## אילת חוף פרדיס שירותים בע"מ

(ח"פ 2-226189-51)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אור ליסקר, מרח' ששת הימים 236, אילת, טל' 08-6379171, פקס' 08-6379970, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מאיר עמית, עו"ד, מפרק

### סקוט א. אן יבוא ושיווק בע"מ

(ח"פ 504450-1-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את נאור בן חיים, מרח' התמר 11, בית דגן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

נאור בן חיים, מפרק

### אבסולוטקול בע"מ

(ח"פ 489401-3-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מיכאל יוסף לורה, מרח' בר אילן 40, רעננה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען משרד בא כוח המפרק, עו"ד משה היבל, רח' הארבעה 21, תל אביב 6473921.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מיכאל יוסף לורה, מפרק

### בצלאל (זכרון-יעקב) בע"מ

(ח"פ 365677-7-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רוברט גרמי וייסמן, אצל עו"ד עידן צחר, דרך מנחם בגין 7, בית גיבור ספורט, רמת גן 52681, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אור ליסקר, עו"ד, מפרק

### סושיאל סטרינגס בע"מ

(ח"פ 444329-0-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 25.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יואל קינן, מרח' יגאל אלון 65, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יואל קינן, עו"ד, מפרק

### דני 2 בע"מ

(ח"פ 425887-0-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דני חלוץ, מרח' ברוך אגדתי 17, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דני חלוץ, מפרק

### צבי הרשקוביץ משרד עורכי דין (חיפה) 2012 בע"מ

(ח"פ 470918-7-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד מאיר עמית, מרח' שד' פל-ים 2, חיפה, טל' 04-8665999, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

בנימין קריתי, עו"ד, מפרק

### סטודיו לאדריכלות ירוקה בע"מ

(ח"פ 51-287394-4)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רו"ח אבי אומסי, מרח' הרצל 76, חיפה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אבי אומסי, רו"ח, מפרק

### המדריק אור יהודה א.ב.מ (1991) בע"מ

(ח"פ 51-156980-8)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אורית לוי, מרח' ברודצקי 19, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אורית לוי, עו"ד, מפרקת

### דפרון פתח תקוה 1972 בע"מ

(ח"פ 51-060885-4)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 18.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסי דוברובסקי, מרח' פתחיה 26, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

וברט ג'רמי וייסמן, מפרק

### ג'ובאז בע"מ

(ח"פ 51-469513-9)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.11.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ערן שפילמן, משד' רוטשילד 41, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ערן שפילמן, עו"ד, מפרק

### י א רמתי מנופים בע"מ

(ח"פ 51-213099-8)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אודי דנהירש, מרח' יגאל אלון 88, תל אביב 67891, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אודי דנהירש, עו"ד, מפרק

### ש. פרנקל נ. רסקין – משרד אדריכלים בע"מ

(ח"פ 51-045619-7)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד בנימין קריתי, מרח' הברזל 3, תל אביב 69710, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**יוסי דוברובסקי, מפרק**

### **שוג יבכוכ בע"מ**

(ח"פ 2-199020-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 19.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מרדכי מולדבסקי, מרח' ז'בוטינסקי 3, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**משה שורר, עו"ד**

בא כוח המפרק

### **וויבסק בע"מ**

(ח"פ 1-425684-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יגיל מרון, מרח' פליים 15א, בניין המפרש, קומה 25, ת"ד 353, חיפה, טל' 077-5444720, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 6 חודשים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**יגיל מרון, עו"ד, מפרק**

### **אדיסון שיווק בע"מ**

(ח"פ 4-070907-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ר"ח עו"ד

דורון עברי, מרח' מנחם בגין 14, קומה שלישית, רמת גן, טל' 03-7520520, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**דורון עברי, רו"ח, עו"ד, מפרק**

### **עציון שירותי ים בע"מ**

(ח"פ 3-047955-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רו"ח עו"ד דורון עברי, מרח' מנחם בגין 14, קומה שלישית, רמת גן, טל' 03-7520520, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**דורון עברי, רו"ח, עו"ד, מפרק**

### **אדיסון תאומים בע"מ**

(ח"פ 9-070900-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רו"ח עו"ד דורון עברי, מרח' מנחם בגין 14, קומה שלישית, רמת גן, טל' 03-7520520, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**דורון עברי, רו"ח, עו"ד, מפרק**

### **ברקודה שיווק והפצה בע"מ**

(ח"פ 3-339341-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין



של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ערן ישראל, מרח' דרך מנחם בגין 7, רמת גן, למפרק החברה. כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה. **ערן ישראל, עו"ד, מפרק**

### **איתן קוריס בע"מ**

(ח"פ 4-456099-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את איתן קוריס, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**איתן קוריס, מפרק**

### **טף קוקיס בע"מ**

(ח"פ 8-397017-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את משה יסקין, מרח' הרימון 8, פתח תקוה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**משה יסקין, מפרק**

### **אינדיקה אירועים והפקות בע"מ**

(ח"פ 2-429808-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עדי ונונו, מרח' הכיכר 12, בנימינה, למפרק החברה.

של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אלדר פריץ, מרח' דרך מאיר ויסגל 2, פארק המדע, רחובות, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**אלדר פריץ, עו"ד, מפרק**

### **ברייקפוינט – יור נקסט טופ בע"מ**

(ח"פ 4-417338-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסף אזנקוט, מרח' התקופה 13, ירושלים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 7 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**יוסף אזנקוט, מפרק**

### **געש – דש אחזקות בע"מ**

(ח"פ 5-268696-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד סטיב ורדי, מרח' הלסינקי 16, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

**סטיב ורדי, עו"ד, מפרק**

### **קומוג'ן סי אס בע"מ**

(ח"פ 2-474626-51)

(בפירוק מרצון)

#### **הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק**

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.12.2014, התקבלה

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עדי ונונו, מפרק

### תפארת עמוס 2011 אשרוד בע"מ

(ח"פ 0-467556-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רינת בובליל-קדש, מרח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רינת בובליל-קדש, עו"ד, מפרקת

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יעל ורדי, מפרקת

### פילוגין בע"מ

(ח"פ 9-395305-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד עומר יעיש, מרח' יגאל אלון 53, תל אביב, טל' 05-6098082, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עומר יעיש, עו"ד, מפרק

### מי-גל גלירה בע"מ

(ח"פ 5-339627-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דניאל זוסמן, מרח' זלמן שניאור 32, הרצליה, טל' 052-2728902, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דניאל זוסמן, מפרק

### ניבט בע"מ

(ח"פ 9-242789-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.12.2014, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יעל ורדי, מרח' דייזינגוף 334, תל אביב, טל' 050-4409111, למפרקת החברה.

### קוטאי ניהול ואחזקות בע"מ

(ח"פ 7-279948-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יואב קוטאי, מרח' הפור 2, ראשון לציון, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יואב קוטאי, מפרק

### כרמל וטבע, מוצרי מזון בע"מ

(ח"פ 7-224098-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את משה לב, ממושב כרמל, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

משה לב, מפרק

### יורון – שירותי רפואה בינלאומית בע"מ

(ח"פ 5-386392-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ברוך זיגלמן, מרח' אשל אברהם 18, בני ברק, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ברוך זיגלמן, מפרק

### יגאל וגידי אחזקות בע"מ

(ח"פ 9-457534-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גדעון דיל, מרח' דליות 5, כוכב יאיר, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גדעון דיל, מפרק

### מיק מיק (1995) בע"מ

(ח"פ 0-217534-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רימון דיין, ממשדר ליפא מאיר ושות', רח' ויצמן 2, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רימון דיין, עו"ד, מפרקת

### ע.ברעם שרותי רכב בע"מ

(ח"פ 5-052489-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רו"ח אלי ליכטר, מרח' הרצל 76, חיפה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אלי ליכטר, רו"ח, מפרק

### דני רן בטון מובא בע"מ

(ח"פ 1-148620-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 4.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ליאור מרקוביץ, מרח' ויצמן 10, ת"ד 18068, באר שבע, טל' 08-6235588, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ליאור מרקוביץ, עו"ד, מפרק

### זייטלבר צבי ושות' פיתוח ובנייה בע"מ

(ח"פ 8-136794-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 4.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את צבי זייטלבר, מרח' ציון 18א, חיפה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

צבי זייטלבר, מפרק

### חביב בן השקעות בע"מ

(ח"פ 6-471598-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 4.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את כוכבה חביב, מרח' דרך מנחם בגין 23, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

כוכבה חביב, מפרקת

### מנגן בע"מ

(ח"פ 2-129659-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.1.2015, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את משה גולני, מרח' רבי פנחס 4, תל אביב, למפרק החברה.

משה גולני, מפרק

### קציר פיננסים בע"מ

(ח"פ 0-419513-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מאיר מירן, מרח' דרך השלום 4, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מאיר מירן, מפרק

### מרכז הרצליה א בע"מ

(ח"פ 3-005861-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 12.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גרשון מאואר, מרח' יגאל אלון 98, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גרשון מאואר, מפרק

### שדר חברה לבנין בע"מ

(ח"פ 6-002936-51)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 12.1.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גרשון מאואר, מרח' יגאל אלון 98, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גרשון מאואר, מפרק